



Rénover et habiter un logement économe et confortable

→ Découvrez le programme
des activités et animations
Septembre - décembre 2026
Inscriptions gratuites



**MAISON
DE L'HABITAT
DURABLE**

AMELIO
JE RÉNOVE MON LOGEMENT AVEC LA MEL

avec  **France
Rénov'**
Le service public pour mieux
rénover mon habitat





p 4	Les parcours d'animations de l'habitat durable : qu'est-ce que c'est ?
p 6	Où se déroulent les animations ?
p 8	Rénover mon logement
p 9	Découvrir et comprendre les enjeux de la rénovation
p 10	Penser mon projet de rénovation
p 12	Faire soi-même : les ateliers d'auto-rénovation
p 15	Comprendre et agir en copropriété
p 16	La gouvernance : AG, Conseil syndical, syndic
p 17	Les charges et la maîtrise du budget
p 22	Les travaux d'entretien et de réhabilitation
p 25	Le réseau de conseillers syndicaux
p 26	Le réseau de syndics bénévoles et petites copropriétés
p 29	Locatif
p 32	Mon logement économe
p 32	Maîtriser mes consommations d'énergie
p 35	Trier et réduire mes déchets
p 37	Habiter autrement

Retrouvez l'agenda complet
des activités de la page 19 à 21.

Découvrir les parcours d'animations de l'habitat durable

Ce sont des ateliers pédagogiques et conférences gratuits animés par des professionnels près de chez vous, et conçus pour vous aider à rendre votre logement économe et confortable.

Ces animations portent sur :

- La rénovation de l'habitat.
- Le fonctionnement de la copropriété et sa rénovation.
- Le locatif.
- Les gestes quotidiens qui vous permettront de faire des économies et de mieux vivre dans votre logement.

Ces temps de rencontre conviviaux sont l'occasion d'échanger avec d'autres habitants et de s'enrichir de leurs propres expériences.

Les animations de ce programme sont destinées à un public adulte.

S'inscrire à un webinaire

L'accès aux formulaires se fait via la page

www.maisonhabitatdurable-lillemetropole.fr/evenements : cliquez sur l'animation qui vous intéresse pour accéder à son formulaire d'inscription.

Vous pouvez également vous rendre à l'accueil physique de la Maison de l'Habitat Durable, 7 bis rue Racine à Lille, pour vous inscrire.

Légende des pictogrammes



Atelier théorique



Atelier pratique



Conférence



Webinaire



Stand



Lieu



Inscription



Animé par



Visite

La Maison de l'Habitat Durable et AMELIO, le service public de la MEL pour l'amélioration de l'habitat, à vos côtés

Depuis son ouverture en octobre 2013, la Maison de l'Habitat Durable propose :

- Des permanences conseil gratuites sur rendez-vous, en fonction de vos besoins : accompagnement technique et financier à la réalisation de travaux avec AMELIO France Rénov', conseils juridiques, architecturaux, sur la production d'énergie solaire. Des permanences de conseil AMELIO France Rénov' existent également dans plusieurs communes du territoire métropolitain (+ d'infos sur www.ameliohabitat.fr).
- Une programmation d'animations complète pour s'informer et se former à rendre son logement plus économe.

Les animations sont gratuites et sur inscription, ouvertes à l'ensemble des habitants des 95 communes de la Métropole Européenne de Lille (MEL).

Pour tout renseignement ou inscription aux animations de ce programme :

Maison de l'Habitat Durable

7 bis rue Racine à Lille

Tél : 03 59 00 03 59

Métro ligne 1, stations Gambetta ou Wazemmes

Où se déroulent les animations ?

Les animations se déroulent à la Maison de l'Habitat Durable à Lille, dans certaines communes indiquées sur la carte, ou en ligne sous forme de webinaires.

Toutes les animations de ce programme sont ouvertes à l'ensemble des habitants de la Métropole lilloise.

N'hésitez pas à consulter régulièrement notre agenda en ligne <https://maisonhabitatdurable.lillemetropole.fr/evenements> ou l'onglet Événements de notre page Facebook @amelio.habitat



Rénover mon logement

**Suivez les animations du parcours
« Rénové mon logement » et soyez prêts
à réussir vos travaux de rénovation !**

Rénover son logement implique d'être bien informé et bien outillé. Ce parcours a pour objectif de vous donner les clés d'une rénovation durable réussie, que vous souhaitiez vous engager dans un projet de rénovation avec un professionnel ou réaliser les travaux par vous-mêmes.

Étape par étape, vous acquérez sous l'œil d'un professionnel les savoirs et savoir-faire techniques et financiers pour aborder vos travaux avec méthode et sérénité.

Ce parcours est articulé autour de trois thématiques :

- Découvrir et comprendre les enjeux de la rénovation.
- Penser mon projet de rénovation.
- Faire par soi-même :
les ateliers d'auto-rénovation.

Pour les ateliers pratiques, les équipements de protection individuels sont fournis.

Merci de venir en tenue adaptée au bricolage !

DÉCOUVRIR ET COMPRENDRE LES ENJEUX DE LA RÉNOVATION

Adaptation du logement : forum santé séniors de Wervicq-Sud

Rendez-vous avec les conseiller AMELIO France Rénov' sur le stand AMELIO pour poser vos questions sur la rénovation et l'adaptation de votre logement sur le forum « santé séniors » organisé par la ville de Wervicq-Sud.

 Entrée libre

Jeudi 1^{er} octobre
→ 10 h - 17 h



 Salle Georges Straseele
Espace 2000, mairie de
Wervicq-Sud



SOLIHA
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT



Adaptation du logement : forum « bien vivre à tout âge »

Rendez-vous avec les conseiller AMELIO France Rénov' sur le stand AMELIO sur le forum « bien vivre à tout âge » dédié au vieillissement au handicap et à la santé et organisé par la ville de Comines.

 Entrée libre

Samedi 3 octobre
→ 10 h-13 h



 Place de l'Hôtel de ville,
Comines



SOLIHA
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT



Adaptation du logement : forum « semaine bleue » à Pérenchies

AMELIO et SOLIHA seront présents sur le forum « Semaine Bleue » organisé par la ville de Pérenchies. Des questions sur l'adaptation ou la rénovation de votre logement ? Rendez-vous sur le stand AMELIO.

 Entrée libre

Mardi 6 octobre
→ 9 h - 12 h



 Salle des fêtes, Pérenchies



SOLIHA
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT



Adaptation du logement : forum « bien chez soi » à Roubaix

AMELIO et SOLIHA seront présents sur le forum « bien chez soi » organisé par la ville de Roubaix. Des questions sur l'adaptation ou la rénovation de votre logement ? Rendez-vous sur le stand AMELIO.

 Entrée libre

Vendredi 20 novembre
→ 10 h - 16 h



 Maison des Associations,
24 place de la Liberté,
Roubaix



SOLIHA
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT



Adaptation du logement : forum « bien chez soi » à Hellemmes

AMELIO et les Compagnons Bâtisseurs seront présents sur le Forum « bien chez soi » organisé par la commune d'Hellemmes. Des questions sur l'adaptation ou la rénovation de votre logement ? Rendez-vous sur le stand AMELIO.

 Entrée libre

Vendredi 11 décembre
→ 10 h - 16 h



Tiers-Lieu l'Épine,
34 boulevard de l'Épine,
Hellemmes Motte



compagnons
bâtisseurs



PENSER MON PROJET DE RÉNOVATION

Projets de travaux : les bons réflexes pour éviter les arnaques et réussir vos demandes d'aides

Offres trop belles, complexité des dossiers de subventions, nous vous aidons à avancer sereinement : identifier les pros de confiance, déjouer le démarchage abusif et garantir l'obtention de vos aides.

 www.tourcoing.fr/Les-rendez-vous-de-la-renovation

Jeudi 24 septembre
→ 18 h 30 - 20 h



Salle du Conseil municipal
Hôtel de ville de Tourcoing



SOLIHA
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT



Tourcoing

Adapter son logement pour bien vieillir chez soi : conseils, travaux et aides

Dans le cadre des « jeudi de la rénovation » : adapter son logement pour préserver son confort ? Repenser votre habitat, étape par étape ? Découvrez des solutions concrètes et travaux réalisables, ainsi que les aides financières disponibles pour concrétiser votre projet.

 www.tourcoing.fr/Les-rendez-vous-de-la-renovation

Jeudi 8 octobre
→ 14 h 30 - 16 h



Salle du Conseil municipal
Hôtel de ville de Tourcoing



SOLIHA
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT



Tourcoing

L'intégration de travaux en Auto-Réhabilitation Accompagnée (ARA) dans mon projet global de rénovation avec France Rénov'

Vous souhaitez réaliser vous-même une partie de vos travaux de rénovation énergétique (isolation ; ventilation ; chauffage) tout en étant accompagné ? Venez en apprendre plus sur l'ARA lors de cet atelier !

 03 59 00 03 59 / maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Mercredi 21 octobre
→ 14 h - 15 h



Max 15



MHD, 7 bis rue Racine, Lille



SOIiHA
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT



Tourcoing

Bien choisir son chauffage : zoom sur la pompe à chaleur et les alternatives performantes

Quel système de chauffage choisir ? Panorama des solutions et focus sur la pompe à chaleur. Efficacité, bruit, coût, couplage avec l'isolation. Points de vigilance techniques, aides disponibles : on vous aide à faire le bon choix.

 www.tourcoing.fr/Les-rendez-vous-de-la-renovation

Jeudi 22 octobre
→ 18 h 30 - 20 h



Salle du Conseil municipal
Hôtel de ville de Tourcoing



SOIiHA
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT



Tourcoing

Réussir sa déclaration de travaux : conseils et démarches

Modifier vos façades, créer une extension ? Avec notre architecte, découvrez les règles, notamment en secteur classé. Obligations, couleurs et constitution d'un dossier de demande en mairie ? Nous vous guidons dans vos démarches..

 www.tourcoing.fr/Les-rendez-vous-de-la-renovation

Mardi 8 décembre
→ 18 h 30 - 20 h



Salle du Conseil municipal
Hôtel de ville de Tourcoing



SOIiHA
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT



Tourcoing

FAIRE PAR SOI-MÊME : LES ATELIERS D'AUTO-RÉNOVATION

Auto-rénovation accompagnée : la ventilation

Vous souhaitez réaliser vous-même les travaux de ventilation dans le cadre d'un projet de rénovation, tout en étant accompagné ? Venez en apprendre plus lors sur les travaux de ventilation en ARA dans cet atelier théorique

 03 59 00 03 59 / maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Vendredi 30 octobre

→ 14 h - 16 h



Max 15



Lille (adresse communiquée à l'inscription)



 **compagnons
bâtisseurs**

Auto-rénovation accompagnée : l'isolation

Vous souhaitez réaliser vous-même les travaux d'isolation par l'intérieur dans le cadre d'un projet de rénovation, tout en étant accompagné ? Venez en apprendre plus lors sur les travaux d'isolation dans cet atelier théorique !

 03 59 00 03 59 / maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Vendredi 6 novembre

→ 14 h - 16 h



Max 8



Lille (adresse communiquée à l'inscription)



 **compagnons
bâtisseurs**

Petits travaux dans le logement : la plomberie

Apprenez à réaliser par vous-même des petits travaux de plomberie : réparation / remplacement de la chasse d'eau ; entretien du siphon ; changement de joints...

 03 59 00 03 59 / maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Vendredi 13 novembre

→ 14 h - 16 h



Max 8



Lille (adresse communiquée à l'inscription)



 **compagnons
bâtisseurs**

Petits travaux dans le logement : l'électricité

Apprenez à réaliser par vous-même des petits travaux d'électricité : remplacement des ampoules ; fusibles ; entretien des radiateurs électriques...

 03 59 00 03 59 / maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Vendredi 27 novembre

→ 14 h - 16 h



Max 8



Lille (adresse communiquée à l'inscription)



 **compagnons
bâtisseurs**

L'enduit à la chaux

La chaux est un enduit naturel qui permet aux murs de respirer tout en les rendant imperméables. Lors de cet atelier, apprenez à réaliser un enduit de corps ou un mortier à la chaux.

 03 59 00 03 59 / maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Samedi 26 septembre

→ 9 h 30 - 13 h

 Max 12

 Lille (adresse communiquée à l'inscription)

 **GRAAL**

L'isolation des combles et des toitures

Avec l'aide de professionnels qualifiés, faites les bons choix (techniques, matériaux...) et apprenez à réaliser votre isolation en vous exerçant sur un modèle de combles en taille réelle. Cette animation est proposée en trois parties : un atelier théorique et deux ateliers pratiques. Le suivi des trois est obligatoire.

 03 59 00 03 59 / maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

De nouveaux ateliers de bricolage (pose d'une ventilation mécanique contrôlée -VMC-, pose de faïence, Isolation des murs) vont être programmés sur les mois d'octobre à décembre. N'hésitez pas à consulter notre agenda en ligne pour plus d'informations : www.maisonhabitatdurable-lillemetropole.fr/evenements

Samedi 3 octobre

→ 9 h 30 - 12 h

 Max 12

 MHD, 7 bis rue Racine, Lille

 **in'Hari** 

Atelier pratique 1

Samedi 10 octobre

→ 9 h 30 - 13 h

Atelier pratique 2

Samedi 17 octobre

→ 9 h 30 - 13 h

 Max 12

 Lille (adresse communiquée à l'inscription)

 **GRAAL**

→ Pour les ateliers pratiques, les équipements de protection individuels sont fournis. Merci de venir en tenue adaptée au bricolage !



Comprendre et agir en copropriété

Suivez les animations du parcours « Comprendre et Agir en copropriété » et soyez acteur de votre copropriété pour en améliorer les performances !

Être ou devenir copropriétaire implique d'être bien informé pour agir collectivement. Ce parcours a pour objectif de vous apporter les clés indispensables pour devenir acteur de votre copropriété. L'environnement de la copropriété est complexe et évolue. Dans ces animations, des sujets généraux vous seront proposés comme la gouvernance, les charges, les travaux, et d'autres sujets concerneront plus particulièrement les syndicats bénévoles et leurs conseillers syndicaux.

L'inscription préalable est obligatoire pour pouvoir assister aux ateliers et conférences.

Trois types d'animations sont proposés en fonction du mode de gestion de la copropriété (par un syndic professionnel ou pas) :

- **les conférences, webinaires et ateliers** à destination de tous les copropriétaires.
- **les ateliers pratiques du réseau AMELIO d'entraide des syndicats bénévoles ou copropriétés non organisées** : ces ateliers sont uniquement à destination de copropriétaires de la MEL dont la copropriété n'est pas gérée par un syndic professionnel.
- **les ateliers pratiques du réseau AMELIO d'entraide des conseillers syndicaux.**

LA GOUVERNANCE : AG, CONSEIL SYNDICAL, SYNDIC

L'assemblée générale de rattrapage

Supprimée, réapparue, remaniée, cette procédure a connu, en quelques années, un véritable feuilleton législatif. Retour sur les dernières évolutions pour comprendre ce qu'il en est réellement et ce qu'il faut retenir en pratique.

 maisonhabitatdurable-lillemetropole.fr

Lundi 21 septembre

→ 17 h 30 - 18 h 30



Le B. A. -BA de la copro

Copropriétaires et futurs copropriétaires (re)découvrez le b.a.-ba de la copropriété : principe, définition, fonctionnement général au regard des textes de loi, documents qui la caractérise et modes de gestion possibles.

 maisonhabitatdurable-lillemetropole.fr

Lundi 9 novembre

→ 17 h 30 - 18 h 30



Comment lutter contre l'absentéisme en copropriété

L'avenir d'une copropriété se décide souvent en assemblée générale... Encore faut-il que les copropriétaires soient présents ou représentés. Alors, comment lutter efficacement contre l'absentéisme en copropriété ?

 maisonhabitatdurable-lillemetropole.fr

Lundi 23 novembre

→ 17 h 30 - 18 h 30



Vivre en copropriété à l'ère du numérique : opportunité ou source de contentieux ?

Convocations électroniques, extranet, dématérialisation des échanges, protection des données personnelles... La copropriété entre dans une nouvelle ère. Quels sont les droits des copropriétaires et les obligations du syndic ?

 maisonhabitatdurable-lillemetropole.fr

Lundi 7 décembre

→ 17 h 30 - 18 h 30



Copropriété : ce qui change aujourd'hui, ce qui se prépare pour demain

Entre les décisions marquantes rendues par les juridictions en 2026, les projets de réforme actuels et les propositions formulées dans le Livre Blanc de l'Institut Janus, le droit de la copropriété poursuit sa profonde mutation.

 maisonhabitatdurable-lillemetropole.fr

Jeudi 17 décembre

→ 17 h 30 - 18 h 30



LES CHARGES ET LA MAÎTRISE DU BUDGET

Comprendre ma régularisation de charges et les annexes comptables

Appels de fonds, soldes à payer, annexes comptables, répartition des dépenses, les documents adressés aux copropriétaires soulèvent souvent plus de questions qu'ils n'apportent de réponses. Savoir les lire est essentiel.

 maisonhabitatdurable-lillemetropole.fr

Lundi 5 octobre

→ 17 h 30 - 18 h 30



Vente en cours, travaux votés, appels de fonds à venir : qui règle la facture ?

Entre règles légales, dates d'exigibilité des charges et clauses de répartition dans l'acte de vente, la réponse n'est pas évidente. Venez démêler le vrai du faux et identifier les principes pour sécuriser une transaction.

 maisonhabitatdurable-lillemetropole.fr

Lundi 2 novembre

→ 17 h 30 - 18 h 30



AGENDA DES ACTIVITÉS

Votre programme de la Maison de l'Habitat Durable en un clin d'œil

Les animations sont gratuites et ouvertes à l'ensemble des habitants de la Métropole Européenne de Lille. Inscription obligatoire auprès de la Maison de l'Habitat Durable.

Maison de l'Habitat Durable

7 bis rue Racine à Lille
(Métro Wazemmes ou Gambetta)
Tél : 03 59 00 03 59
maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Horaires

Mardi et jeudi : 13 h 30 - 18 h
Mercredi et vendredi : 9 h - 12 h 30 / 13 h 30 - 18 h
Samedi : 9 h - 12 h 30

Agenda des activités

Page	Date	Horaires	Titre de l'animation	Lieu
p 16	lundi 21 septembre	17 h 30 à 18 h 30	L'assemblée générale de rattrapage	Lille
p 33	lundi 21 septembre	19 h 30 à 20 h 30	Opération achat groupé de panneaux solaires	Templemars
p 22	mardi 22 septembre	12 h 30 à 13 h	Atténuation et adaptation au changement climatique pour les copropriétés	Lille
p 33	mercredi 23 septembre	19 h à 20 h	Opération achat groupé de panneaux solaires	Villeneuve d'Ascq
p 10	jeudi 24 septembre	18 h 30 à 20 h	Projets de travaux : les bons réflexes pour éviter les arnaques et réussir vos demandes d'aides	Tourcoing
p 13	samedi 26 septembre	9 h 30 à 13 h	Atelier de Bricolage : l'enduit à la chaux	Lille
p 35	samedi 26 septembre	9 h à 12 h	Repair Café : ne jetez rien, réparez tout !	Lille
p 29	lundi 29 septembre	12 h à 12 h 30	Les bases de la fiscalité et le nouveau dispositif d'investissement locatif	Lille
p 34	mardi 29 septembre	18 h 30 à 19 h 30	Les étapes-clés pour réussir son projet photovoltaïque	Lille
p 32	mercredi 30 septembre	14 h à 16 h	Je réussis mon projet solaire photovoltaïque	Lille
p 26	jeudi 1 ^{er} octobre	17 h 30 à 19 h 30	Animation réseau conseillers syndicaux : construire une dynamique collective au sein de la copropriété	Lille
p 9	jeudi 1 ^{er} octobre	10 h à 17 h	Forum Santé Seniors	Wervicq-Sud
p 9	samedi 3 octobre	10 h à 13 h	Forum « Bien Vivre à Tout Age »	Comines
p 13	samedi 3 octobre	9 h 30 à 12 h	Atelier de bricolage : l'isolation des combles (partie théorique)	Lille
p 17	lundi 5 octobre	17 h 30 à 18 h 30	Comprendre ma régularisation de charges et les annexes comptables	Lille
p 9	mardi 6 octobre	9 h à 12 h	Forum « Semaine Bleue » à Pérenchies	Pérenchies
p 29	mercredi 7 octobre	14 h 30 à 16 h 30	Réaliser de petits travaux dans son logement : électricité et plomberie	Marcq-en-Barœul
p 34	mercredi 7 octobre	Après-midi	Salon du jeu PartÂges 2026	Tourcoing
p 30	jeudi 8 octobre	16 h 30 à 17 h 30	Dispositif « Petits Travaux » de la MEL : êtes-vous éligible ?	Lille
p 26	jeudi 8 octobre	17 h 30 à 19 h 30	Réseau de syndicats bénévoles et petites copropriétés	Lille

p 10	jeudi 8 octobre	14 h 30 à 16 h	Adapter son logement pour bien vieillir chez soi : conseils, travaux et aides	Tourcoing
p 22	jeudi 8 octobre	10 h à 19 h	Salon de la copropriété SOLUCOP	Lille
p 13	samedi 10 octobre	9 h 30 à 13 h	Atelier de bricolage : l'isolation des combles (Partie pratique 1 sur 2)	Lille
p 22	mardi 13 octobre	12 h 30 à 13 h	Energies renouvelables dans les copropriétés : apports et points de vigilance	Lille
p 30	mercredi 14 octobre	16 h à 17 h 30	Lutter contre la précarité énergétique	Lille
p 23	jeudi 15 octobre	17 h 30 à 18 h 30	Réaliser des travaux dans son appartement en copropriété	Lille
p 13	samedi 17 octobre	9 h 30 à 13 h	Atelier de bricolage : l'isolation des combles (Partie pratique 2 sur 2)	Lille
p 23	lundi 19 octobre	17 h 30 à 18 h 30	Les principales pathologies du bâtiment et les travaux d'économie d'énergie	Lille
p 30	mardi 20 octobre	12 h à 12 h 30	Les charges locatives et leur régularisation	Lille
p 11	mercredi 21 octobre	14 h à 15 h	L'intégration de travaux en Auto-Réhabilitation Accompagnée dans mon projet global de rénovation avec France Rénov'	Lille
p 24	jeudi 22 octobre	17 h 30 à 18 h 30	Copropriété : réseau de chaleur urbain et facturation	Lille
p 11	jeudi 22 octobre	18 h 30 à 20 h	Bien choisir son chauffage : zoom sur la pompe à chaleur et les alternatives performantes	Tourcoing
p 30	vendredi 23 octobre	14 h à 16 h	Lutter contre la précarité énergétique	Lille
p 35	samedi 24 octobre	9 h à 12 h	Repair Café : ne jetez rien, réparez tout !	Lille
p 32	mercredi 28 octobre	14 h à 16 h	Je réussis mon projet solaire photovoltaïque	Lille
p 12	vendredi 30 octobre	14 h à 16 h	Auto-rénovation accompagnée : partie 1, la ventilation	Lille
p 17	lundi 2 novembre	17 h 30 à 18 h 30	Vente en cours, travaux votés, appels de fonds à venir : qui règle la facture ?	Lille
p 30	mercredi 4 novembre	16 h 30 à 17 h 30	Dispositif « Petits Travaux » de la MEL : êtes-vous éligible ?	Lille
p 25	jeudi 5 novembre	17 h 30 à 19 h 30	Animation réseau conseillers syndicaux : bilan 2026 et perspectives 2027	Lille
p 12	vendredi 6 novembre	14 h à 16 h	Auto-rénovation accompagnée : partie 2, l'isolation	Lille
p 16	lundi 9 novembre	17 h 30 à 18 h 30	Le B. A. -BA de la copro	Lille

p 24	mardi 10 novembre	12 h 30 à 13 h	Résidentialisation des copropriétés : apporter une sérénité bienvenue	Lille
p 27	jeudi 12 novembre	17 h 30 à 19 h 30	Animation réseaux syndics bénévoles : bilan 2026 et perspectives 2027	Lille
p 12	vendredi 13 novembre	14 h à 16 h	Réaliser de petits travaux dans son logement : la plomberie	Lille
p 31	mardi 17 novembre	12 h à 12 h 30	Colocation : les points de vigilance	Lille
p 34	mercredi 18 novembre	14 h à 15 h	Anticiper sa perte d'autonomie, les petites interventions qui sécurisent son logement	Lille
p 23	jeudi 19 novembre	17 h 30 à 19 h	Balade thermique à Tourcoing	Tourcoing
p 9	vendredi 20 novembre	10 h à 16 h	Forum « Bien chez soi »	Roubaix
p 35	lundi 23 novembre	17 h 30 à 18 h 30	Comment lutter contre l'absentéisme en copropriété	Lille
p 32	mercredi 25 novembre	14 h à 16 h	Je réussis mon projet solaire photovoltaïque	Lille
p 22	jeudi 26 novembre	17 h 30 à 18 h 30	Les procédures suite à des impayés en copropriété	Lille
p 12	vendredi 27 novembre	14 h à 16 h	Réaliser de petits travaux dans son logement : l'électricité	Lille
p 35	samedi 28 novembre	9 h à 12 h	Repair Café : ne jetez rien, réparez tout !	Lille
p 31	mercredi 2 décembre	14 h à 15 h	Qui fait quoi dans le logement ? Entre propriétaire bailleur et locataire	Lille
p 35	samedi 5 décembre	9 h à 12 h	Repair Café : ne jetez rien, réparez tout !	Lille
p 16	lundi 7 décembre	17 h 30 à 18 h 30	Vivre en copropriété à l'ère du numérique : opportunité ou source de contentieux ?	Lille
p 24	mardi 8 décembre	12 h 30 à 13 h	Un syndic / Un copropriétaire : retour d'expérience sur la rénovation globale d'une copropriété	Lille
p 11	mardi 8 décembre	18 h 30 à 20 h	Réussir sa déclaration de travaux : conseils et démarches	Tourcoing
p 10	vendredi 11 décembre	10 h à 16 h	Forum « Bien chez soi »	Hellemmes
p 24	mercredi 16 décembre	17 h 30 à 19 h	Balade thermique à Roubaix	Roubaix
P 32	mercredi 16 décembre	14 h à 16 h	Je réussis mon projet solaire photovoltaïque	Lille
p 17	jeudi 17 décembre	17 h 30 à 18 h 30	Copropriété : ce qui change aujourd'hui, ce qui se prépare pour demain	Lille

Les procédures suite à des impayés en copropriété

Traiter des impayés en copropriété, c'est toucher à un sujet crucial pour les finances de la résidence. Découvrez comment détecter les signaux faibles et activer les procédures au bon moment pour sécuriser votre copropriété.

 maisonhabitatdurable-lillemetropole.fr

Jeudi 26 novembre
→ 17h 30 - 18h 30



Urbanis

Aggr pour un habitat durable et durable

LES TRAVAUX D'ENTRETIEN ET DE RÉHABILITATION

Atténuation et adaptation au changement climatique pour les copropriétés

On entend beaucoup la nécessité d'engager des travaux de rénovation énergétique des bâtiments. Comment faire pour intégrer encore plus le changement climatique à ces projets de travaux ?

 maisonhabitatdurable-lillemetropole.fr

Mardi 22 septembre
→ 12h 30 - 13h



Urbanis

Aggr pour un habitat durable et durable

SOLUCOP : Salon de la Copropriété, Lille 2026

Le Salon de la Copropriété, SOLUCOP, revient à Lille pour la 2^e année. AMELIO et ses conseillers spécialisés Copropriétés, ainsi que la Maison de l'Habitat Durable, vous attendent sur leur stand et animeront une conférence.

 www.solucop.com

Jeudi 8 octobre
→ 10h - 19h



Max 12



Lille Grand Palais



AMELIO Urbanis

Aggr pour un habitat durable et durable

Énergies renouvelables dans les copropriétés : apports et points de vigilance

Découvrez les technologies déployables en copropriété pour reprendre le contrôle sur vos factures d'énergie et des exemples de copropriétés qui ont franchi le pas avec succès.

 maisonhabitatdurable-lillemetropole.fr

Mardi 13 octobre
→ 12h 30 - 13h



Urbanis

Aggr pour un habitat durable et durable

Réaliser des travaux dans son appartement en copropriété

Aides individuelles en copropriété, règles d'obtention et critères d'éligibilité : complétez vos connaissances sur le sujet ou connaître les aides que vous pouvez obtenir en tant que copropriétaire pour un projet privatif.

 maisonhabitatdurable-lillemetropole.fr

Jeudi 15 octobre
→ 17 h 30 - 18 h 30



Urbanis

Les principales pathologies du bâtiment et les travaux d'économie d'énergie

Fissure, infiltration... Comprendre les pathologies du bâtiment, c'est saisir les opportunités qu'offrent les travaux d'économie d'énergie pour préserver et valoriser son bien.

 maisonhabitatdurable-lillemetropole.fr

Lundi 19 octobre
→ 17 h 30 - 18 h 30



Balade thermique à Tourcoing

Vous vous demandez par où s'échappe l'énergie ? Rejoignez-nous pour une balade thermique ! Armés d'une caméra thermique, visite guidée pour comprendre les défauts d'isolation et décrypter et découvrir des solutions concrètes !

 www.tourcoing.fr/Les-rendez-vous-de-la-renovation

Jeudi 19 octobre
→ 17 h 30 - 19 h



Départ devant
l'Hôtel de Ville
de Tourcoing



Urbanis

Copropriété : réseau de chaleur urbain et facturation

Avec le déploiement du RCU, nombres de copropriétés vont pouvoir bénéficier de ce service. Cet atelier fait le point sur le fonctionnement d'un tel système de chauffage et sur les facturations liées à ce système.

 maisonhabitatdurable-lillemetropole.fr

Jeudi 22 octobre
→ 17 h 30 - 18 h 30



Urbanis

Résidentialisation des copropriétés : apporter une sérénité bienvenue

Limiter les incivilités, stationnements sauvages, améliorer le cadre de vie... Autant de raisons pour se lancer dans une résidentialisation. Une capsule pour apprendre comment « bien » se lancer dans un tel projet !

 maisonhabitatdurable-lillemetropole.fr

Mardi 10 novembre
→ 12 h 30 - 13 h



Urbanis

Un syndic / Un copropriétaire : retour d'expérience sur la rénovation globale d'une copropriété

Au moment de s'engager dans la rénovation de sa copropriété, les doutes surviennent. Un syndic de copropriété et un copropriétaire témoignent et vous proposent une vue d'ensemble sur les difficultés et les moyens de les surmonter.

 maisonhabitatdurable-lillemetropole.fr

Mardi 8 décembre
→ 12 h 30 - 13 h



Urbanis

Balade thermique à Roubaix

Vous vous demandez par où s'échappe l'énergie ? Rejoignez-nous pour une balade thermique ! Armés d'une caméra thermique, visite guidée pour comprendre les défauts d'isolation et décrypter et découvrir des solutions concrètes !

 03 20 66 48 70 ou pha@ville-roubaix.fr

Mercredi 16 décembre
→ 17 h 30 - 19 h



Au croisement de la rue Lalande et de la rue Pierre de Roubaix, Roubaix



Urbanis

LE RÉSEAU DE CONSEILLERS SYNDICAUX

AMELIO propose également depuis 2024 un cursus d'ateliers à destination des conseillers syndicaux. Ces ateliers ont lieu le premier jeudi de chaque mois de 17 h 30 à 19 h 30 à la Maison de l'Habitat Durable, sans inscription préalable.

Être un conseil syndical organisé, formé, structuré est indispensable pour exercer au mieux sa mission ! Vous pourrez échanger sur vos pratiques, vos expériences, vos difficultés.

Les ateliers ont lieu à la Maison de l'Habitat Durable, programmés le premier jeudi du mois de 17 h 30 à 19 h 30, en toute convivialité : chaque personne concernée par les thématiques est la bienvenue, sans inscription préalable.



Construire une dynamique collective au sein de la copropriété

Diagnostiquer les besoins, suivre les chantiers...

Le conseil syndical a un rôle essentiel à jouer.

Explorons comment organiser ce travail et construire une dynamique collective qui garantit des travaux bien menés.

Jeudi 1^{er} octobre

→ 17 h 30 - 19 h 30



MHD, 7 bis rue racine, Lille



Sans inscription

Bilan 2026 et perspectives 2027

Ce dernier atelier est l'occasion de vous remettre la boîte à outils, lors d'un moment convivial. Mais, également, de faire le bilan de l'année et préparer le programme de l'année suivante.

Jeudi 5 novembre

→ 17 h 30 - 19 h 30



MHD, 7 bis rue racine, Lille



Sans inscription

LE RÉSEAU DE SYNDICS BÉNÉVOLES ET PETITES COPROPRIÉTÉS

Un réseau d'entraide de syndic bénévoles est mis en place par la Métropole Européenne de Lille depuis 2023. Il permet aux syndic bénévoles et habitants de petites copropriétés de se rencontrer, d'échanger sur leurs difficultés, leurs bonnes pratiques et de trouver des réponses à leurs interrogations.

Le programme a été entièrement conçu pour répondre au mieux à vos attentes, faciliter et améliorer la gestion de votre immeuble.

Les ateliers ont lieu à la Maison de l'Habitat Durable, programmés le second jeudi du mois de 17 h 30 à 19 h 30, en toute convivialité : chaque personne concernée par les thématiques est la bienvenue, sans inscription préalable.



Association d'Assistance aux Copropriétaires
et Conseillers syndicaux (anciennement ARC)



Urbanis conseille et accompagne les acteurs publics
dans leurs politiques d'amélioration de l'habitat privé.

Comprendre le Projet de Plan Pluriannuel de Travaux (PPPT)

Le PPPT est une opportunité pour mieux connaître son immeuble, anticiper les travaux et lisser les dépenses. Cet atelier vous aide à comprendre le Plan Pluriannuel de Travaux, à lire un diagnostic, à en faire un outil de pilotage. Il vous guide pas à pas pour sécuriser chaque étape.

Jeudi 8 octobre

→ 17 h 30 - 19 h 30



MHD, 7 bis rue racine, Lille



Sans inscription

Bilan 2026 et perspectives 2027

Ce dernier atelier nous invite à mesurer le chemin parcouru, à valoriser vos acquis et à identifier les prochaines étapes pour continuer à améliorer la gestion de votre copropriété.

Jeudi 12 novembre

→ 17 h 30 - 19 h 30



MHD, 7 bis rue racine, Lille



Sans inscription





Le locatif

Vous êtes propriétaire d'un bien que vous mettez en location ou locataire dans le parc privé, suivez les animations du parcours « Locatif » !

Être locataire ou propriétaire bailleur implique d'être bien informé sur ses droits et obligations.

Ce parcours a pour objectif de vous apporter les clés indispensables pour agir sur le confort du bien loué.

Dans ces animations, des sujets vous seront proposés sur les petits travaux ou les rénovations d'ampleur, les droits et devoirs en matière de location aussi bien en ce qui concerne le locataire qu'en ce qui concerne le propriétaire. L'inscription préalable est obligatoire pour pouvoir assister aux ateliers et conférences.

Les bases de la fiscalité et le nouveau dispositif d'investissement locatif

Présentation des bases essentielles des revenus fonciers et du nouveau dispositif d'investissement locatif Jeanbrun (fonctionnement, avantages et conditions) afin de mieux comprendre les principaux mécanismes et leurs impacts.

 03 59 00 03 59 / maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Mardi 29 septembre

→ 12 h - 12 h 30



Lille (adresse communiquée à l'inscription)



compagnons
bâtisseurs

Réaliser de petits travaux dans son logement : électricité et plomberie

Apprenez à réaliser par vous-même des petits travaux de plomberie et d'électricité : réparation / remplacement de la chasse d'eau ; entretien du siphon ; changement d'une prise ; remplacement d'un interrupteur...

 03 20 45 45 19 / transitionecologique@marcq-en-baroeul.fr

Vendredi 7 octobre

→ 14 h 30 - 16 h 30



Max 8



Maison de la Transition Ecologique - 137 rue du Docteur Ducroquet, Marcq-en-Baroeul



compagnons
bâtisseurs

Dispositif « Petits Travaux » de la MEL : êtes-vous éligible ?

Propriétaire, locataire, le dispositif Petits Travaux de la MEL peut vous aider à financer l'amélioration de votre logement. Êtes-vous éligible ? Pour quels types de travaux ? Apprenez-en plus au cours de cet atelier !

 03 59 00 03 59 / maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Jeudi 8 octobre
→ 16h30 - 17h30



Max 15



MHD, 7 bis rue Racine, Lille



compagnons
bâtisseurs

Lutter contre la précarité énergétique

Cet atelier pratique propose de découvrir des petits équipements permettant de réduire la consommation d'énergie, de réduire sa facture d'énergie et d'améliorer le confort dans le logement.

 03 20 45 45 19 / transitionecologique@marcq-en-baroeul.fr

Mercredi 14 octobre
→ 14h30 - 17h30



Max 15



MHD, 7 bis rue Racine, Lille



compagnons
bâtisseurs

Les charges locatives et leur régularisation

Passages en revue les règles relatives aux charges locatives et à leur répartition entre bailleur et locataire. Vous découvrirez comment réaliser ou vérifier leur régularisation en toute conformité et éviter les erreurs courantes

 03 59 00 03 59 / maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

20 octobre 2026
→ 11h30 - 12h30



MHD, 7 bis rue Racine, Lille



adil

Dispositif « Petits Travaux » de la MEL : êtes-vous éligible ?

Propriétaire, locataire, le dispositif Petits Travaux de la MEL peut vous aider à financer l'amélioration de votre logement. Êtes-vous éligible ? Pour quels types de travaux ? Apprenez-en plus au cours de cet atelier !

 03 59 00 03 59 / maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Mercredi 4 novembre
→ 16 h 30 - 17 h 30

 Max 15

 MHD, 7 bis rue Racine, Lille

  **compagnons
bâtisseurs**

Colocation : les points de vigilance

Identifier les points de vigilance liés à la location en colocation. Nous y aborderons les aspects juridiques (définition, type de bail, solidarité...) afin de sécuriser la gestion de ce type de location et d'éviter les erreurs.

 03 59 00 03 59 / maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Mardi 17 novembre
→ 12 h 30 - 13 h



 MHD, 7 bis rue Racine, Lille

 

Qui fait quoi dans le logement ? Entre propriétaire bailleur et locataire

Zoom autour des responsabilités du locataire et de celles du propriétaire bailleur dans un logement. Qui répare, qui entretient quoi ?

 03 59 00 03 59 / maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Mercredi 2 décembre
→ 14 h - 15 h

 Max 15

 MHD, 7 bis rue Racine, Lille

  **compagnons
bâtisseurs**

Mon logement économe

Suivez les animations du parcours « Mon logement économe au quotidien » et soyez prêts à améliorer votre confort et à faire des économies !

Pour réduire vos factures ou améliorer le confort de votre logement, les petits gestes du quotidien comptent.

Pour mieux les appréhender, d'atelier en atelier, des professionnels partagent connaissances et bonnes pratiques avec vous à propos d'énergie, de déchets, d'eau, de qualité de l'air intérieur...



Découvrez quelques conseils pour optimiser votre consommation d'eau au quotidien !

MAÎTRISER MES CONSOMMATIONS D'ÉNERGIE

Je réussis mon projet solaire photovoltaïque

L'énergie solaire fonctionne même dans notre région ! Impact économique, idées reçues, arnaques, productible local, réglementation, étapes-clés à ne pas rater... Obtenez les informations précises qui vous manquent pour vous lancer !

 03 59 00 03 59 / maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Jeudi 30 septembre
→ 14 h - 16 h

Mercredi 28 octobre
→ 14 h - 16 h

Mercredi 25 novembre
→ 14 h - 16 h

Mercredi 16 décembre
→ 14 h - 16 h



Max 15



MHD, 7 bis rue racine, Lille



Opération achat groupé de panneaux solaires à Templemars

Cette réunion, organisée avec la commune de Templemars, est l'occasion de découvrir l'accompagnement proposé par Solaire en Nord et la MEL pour la démarche d'achat groupé de panneaux solaires : sécurisation, dimensionnement...

 <https://solaire-en-nord.fr/calendrier/reunion-publique-dinformation-a-lezennes-demarche-groupee-solaire/>

Lundi 21 septembre

→ 19 h 30 - 20 h 30



Salle Desbonnet, rue Jules Guesde, Templemars



Opération achat groupé de panneaux solaires à Villeneuve d'Ascq

Cette réunion, organisée avec la commune de Villeneuve d'Ascq, est l'occasion de découvrir l'accompagnement proposé par Solaire en Nord et la MEL pour la démarche d'achat groupé de panneaux solaires : sécurisation, dimensionnement...

 <https://solaire-en-nord.fr/calendrier/reunion-publique-dinformation-a-villeneuve-dascq-demarche-groupee-solaire/>

Mercredi 23 septembre

→ 19 h - 20 h



Ferme du Héron, Villeneuve d'Ascq



Les étapes-clés pour réussir son projet photovoltaïque

Tout savoir sur le photovoltaïque : réglementation, investissements, valorisation, trouver un installateur de confiance, étapes administratives, déceler les arnaques, Le photovoltaïque n'aura plus de secrets pour vous !

 <https://solaire-en-nord.fr/calendrier/webinaire-solaire-les-etapes-cles-pour-reussir-son-projet-photovoltaïque/>

Mardi 29 septembre

→ 18 h 30 - 19 h 30



MRES, salle REUZE PAPA, 5 rue Jules de Vicq, Lille



Salon du jeu Part'Âges 2026

Les Conseillers AMELIO France Rénov' animeront un jeu « Mon Logement & Moi » pour sensibiliser aux risques dans le logement et informer sur les solutions d'adaptation de celui-ci pour le rendre plus sûr et plus confortable.

 <https://solaire-en-nord.fr/calendrier/reunion-publique-dinformation-a-lezennes-demarche-groupee-solaire/>

Mercredi 7 octobre

→ tout l'après-midi



Hôtel de Ville de Tourcoing



SOLiHA
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT



Tourcoing

Lutter contre la précarité énergétique

Cet atelier pratique propose de découvrir des petits équipements permettant de réduire la consommation d'énergie, de réduire sa facture d'énergie et d'améliorer le confort dans le logement.

 03 59 00 03 59 / maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Vendredi 23 octobre

→ 14 h - 16 h



Max 8



Lille (adresse communiquée à l'inscription)



compagnons
bâtisseurs

Anticiper sa perte d'autonomie, les petites interventions qui sécurisent son logement

Comment sécuriser son logement face à la perte d'autonomie ? Venez vous renseigner sur les petites interventions possibles avant d'engager des travaux plus conséquents !

 03 59 00 03 59 / maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Mercredi 18 novembre

→ 14 h - 15 h



Max 15



MHD, 7 bis rue Racine, Lille



compagnons
bâtisseurs

TRIER ET RÉDUIRE MES DÉCHETS

Repair Café : ne jetez rien, réparez tout !

Le Repair Café de la Maison de l'Habitat Durable, c'est la rencontre entre vous, vos objets du quotidien et les réparateurs bénévoles qui vous aident à les réparer : ne jetez plus !

 03 59 00 03 59 / maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Samedi 26 septembre

→ 9h-12h

Samedi 24 octobre

→ 9h-12h

Samedi 28 novembre

→ 9h-12h

Samedi 5 décembre

→ 9h-12h



Max 8



MHD, 7 bis rue racine, Lille





Informations pratiques

Vous souhaitez vous inscrire gratuitement pour suivre une ou plusieurs animations de ce programme ?
Vous souhaitez prendre un rendez-vous personnalisé et gratuit avec un Conseiller AMELIO (conseils techniques et financiers pour vos travaux), un architecte, un juriste pour des questions liées à vos travaux de rénovation ou à votre logement ?

Maison de l'Habitat Durable

7 bis rue Racine à Lille
(Métro ligne 1, stations Gambetta ou Wazemmes)
Tél : 03 59 00 03 59
maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Horaires

Mardi et jeudi : 13 h 30 - 18 h
Mercredi et vendredi : 9 h - 12 h 30 / 13 h 30 - 18 h
Samedi : 9 h - 12 h 30

Pour les inscriptions par le biais de la Maison de l'Habitat Durable, il vous sera demandé :

- Le nom et le prénom du participant.
- L'adresse postale.
- L'adresse email.
- Le numéro de téléphone portable, pour recevoir le sms de confirmation.

L'inscription ne sera validée qu'après obtention de ces informations.

Contacts

Retrouvez le réseau **AMELIO**, l'habitat durable dans la MEL sur les réseaux sociaux :

 @amelio.habitat

 @amelio_habitat

 @ameliohabitat

Contactez votre conseiller **AMELIO France Rénov'**, pour des conseils gratuits sur la rénovation de votre logement et sur les aides financières mobilisables pour mener à bien votre projet de travaux :
Tél : 03 20 21 27 77
ameliohabitat.fr

Partenaires



Communes partenaires



PROGRAMME D'ACTIVITÉS PARCOURS D'ANIMATIONS DE LA MAISON DE L'HABITAT DURABLE

La Métropole Européenne de Lille, la Maison de l'Habitat Durable, la ville de Lille et les communes partenaires proposent un programme d'animations pédagogiques dédiées à la rénovation et aux bons gestes pour un logement économe et confortable. Ces animations sont ouvertes, gratuitement, à l'ensemble des habitants des 95 communes de la Métropole lilloise.

Pour vous inscrire

Tél : 03 59 00 03 59

Par mail : maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

ou sur www.maisonhabitatdurable.lillemetropole.fr

MÉTROPOLÉ EUROPÉENNE DE LILLE

2, boulevard des Cités Unies

CS 70043

59040 Lille Cedex

T. +33 (0)3 20 21 22 23

■ lillemetropole.fr

