



iStock™
Credit: Charnchai

Rénover et habiter un logement économique et confortable

→ Programme d'activités
Avril à juin 2025
Ouvert à tous les métropolitains



**MAISON
DE L'HABITAT
DURABLE**

AMELIO
JE RÉNOVE MON LOGEMENT AVEC LA MEL

avec  **France
Rénov'**
Le service public pour mieux
rénoover mon habitat





p 4	Où se déroulent les animations ?
p 6	Les parcours d'animations de l'habitat durable : qu'est-ce que c'est ?
p 8	Rénover mon logement
p 10	Découvrir et comprendre les enjeux de la rénovation
p 10	Penser mon projet de réhabilitation
p 11	Faire soi-même : les ateliers d'auto-réhabilitation
p 14	Comprendre et agir en copropriété
p 20	La gouvernance : AG, Conseil syndical, syndic
p 21	Les charges et la maîtrise du budget
p 22	Les travaux d'entretien et de réhabilitation
p 22	Le réseau de syndicats bénévoles et petites copropriétés
P 23	Le réseau de conseillers syndicaux
p 24	Le parcours locatif
p 28	Mon logement économe
p 30	Maîtriser mes consommations d'énergie
p 30	Trier et réduire mes déchets
p 30	Améliorer mon intérieur
p 32	Habiter autrement
p 34	Informations pratiques

[Retrouvez l'agenda complet des activités
de la page 17 à 20.](#)

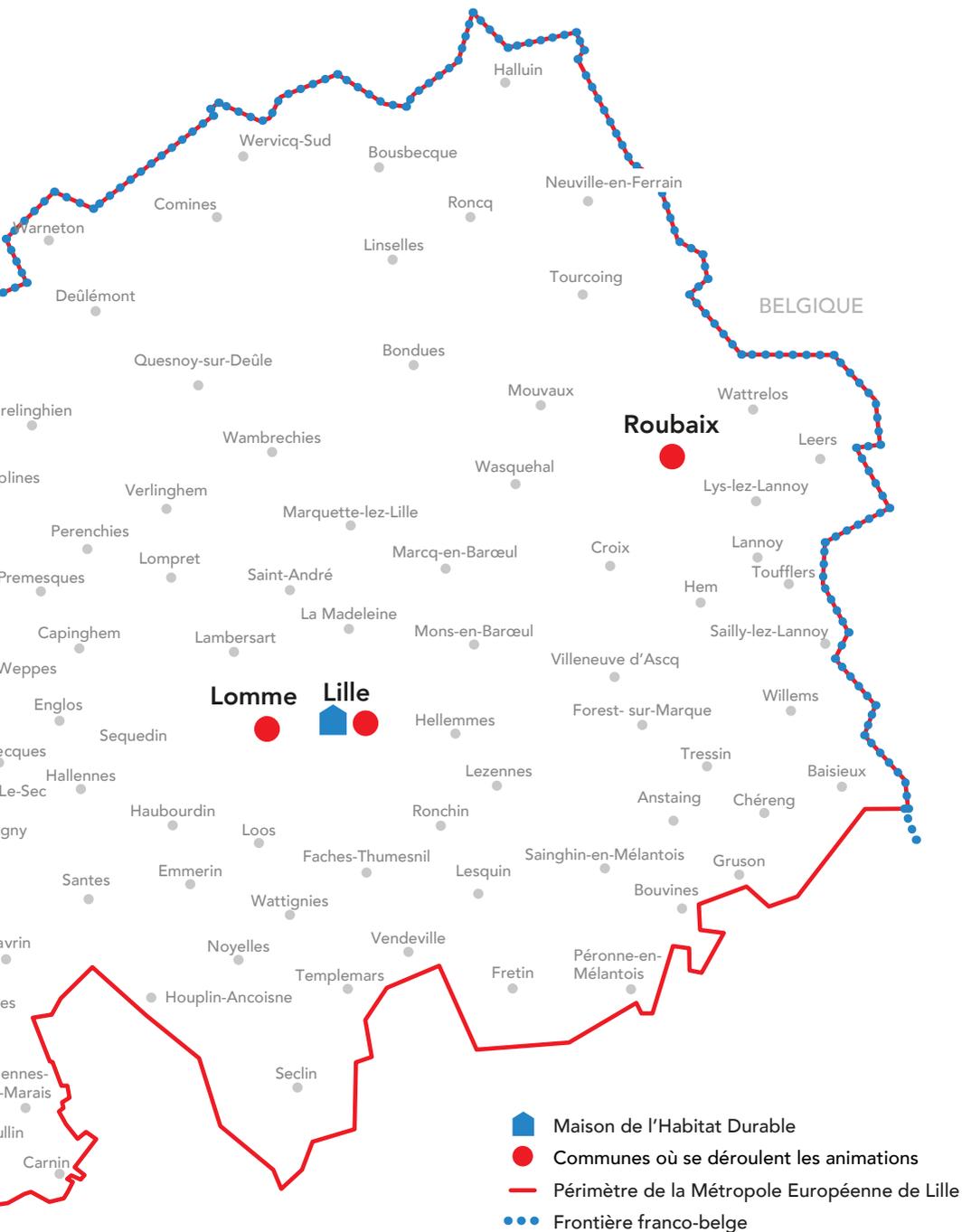
Où se déroulent les animations ?

Ce trimestre, certaines animations se dérouleront dans les communes indiquées sur la carte. Toutes les animations de ce programme sont ouvertes à l'ensemble des habitants de la Métropole lilloise.

N'hésitez pas à consulter régulièrement notre agenda en ligne <https://maisonhabitatdurable.lillemetropole.fr/evenements> ou l'onglet Evénements de notre page [facebook@amelio.habitat](https://www.facebook.com/amelio.habitat)

Pour s'inscrire aux webinaires, l'accès aux formulaires se fait via l'agenda en ligne sur la page : <https://www.maisonhabitatdurable-lillemetropole.fr/evenements> cliquez sur l'animation qui vous intéresse pour accéder à son formulaire d'inscription. Vous pouvez également vous rendre à l'accueil physique de la **Maison de l'Habitat Durable, 7 bis rue Racine à Lille**, pour vous inscrire. L'ensemble de l'équipe de la Maison de l'Habitat Durable reste mobilisée et vous remercie de votre compréhension.





Les parcours d'animations de l'habitat durable : qu'est-ce que c'est ?

Ce sont des **ateliers pédagogiques et conférences gratuits** animés par des professionnels près de chez vous, et conçus pour vous aider à rendre votre logement économe et confortable.

Ces animations portent sur :

- la **rénovation de l'habitat** ;
- le fonctionnement de la **copropriété et sa rénovation** ;
- le **locatif**
- les **gestes quotidiens qui vous permettront de faire des économies** et de mieux vivre dans votre logement.

Ces temps de rencontre conviviaux sont l'occasion d'échanger avec d'autres habitants et de s'enrichir de leurs propres expériences.

Les animations de ce programme sont destinées à un public adulte.

La Maison de l'Habitat Durable et AMELIO, le service public de la MEL pour l'amélioration de l'habitat, à vos côtés !

Depuis son ouverture en octobre 2013, la Maison de l'Habitat Durable propose :

- des permanences conseil gratuites sur rendez-vous, en fonction de vos besoins : accompagnement technique et financier à la réalisation de travaux avec **AMELIO France Rénov'**, conseils juridiques, architecturaux, sur la production d'énergie solaire. Des permanences de conseil AMELIO France Rénov' existent également dans plusieurs communes du territoire métropolitain. Plus d'infos sur <https://amelio-habitat.fr>
- une programmation d'animations complète pour s'informer et se former à rendre son logement plus économe.

Les animations sont gratuites et sur inscription, ouvertes à l'ensemble des habitants des 95 communes de la Métropole Européenne de Lille.

Pour tout renseignement ou inscription aux animations de ce programme :
Maison de l'Habitat Durable
7 bis rue Racine à Lille
(Métro ligne 1, Wazemmes ou Gambetta)
Tél : 03 59 00 03 59

LÉGENDE



Webinaire



Atelier théorique



Animé par



Conférence



Stand



Atelier pratique



Lieu



Inscription



Rénover mon logement

Rénover son logement implique d'être bien informé et bien outillé. Ce parcours a pour objectif de vous donner les clés d'une rénovation durable réussie, que vous souhaitiez vous engager dans un projet de rénovation avec un professionnel ou réaliser les travaux par vous-mêmes.

Étape par étape, vous acquérez sous l'œil d'un professionnel les savoirs et savoir-faire techniques et financiers pour aborder vos travaux avec méthode et sérénité.

Ce parcours est articulé autour de trois thématiques

- Découvrir et comprendre les enjeux de la rénovation.
- Penser mon projet de rénovation.
- Faire par soi-même : les ateliers d'auto-rénovation.

Pour les ateliers pratiques, les équipements de protection individuels sont fournis.

Merci de venir en tenue adaptée au bricolage !

DÉCOUVRIR ET COMPRENDRE LES ENJEUX DE LA RÉNOVATION

Les étapes-clés d'une rénovation énergétique réussie

En tant que propriétaire, entreprendre un projet de rénovation énergétique représente un véritable défi : par où commencer, quelles aides sont mobilisables ? Comment se faire accompagner et trouver les bons artisans ? Posez vos questions lors de cette conférence.

 03 59 00 03 59 / maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Mercredi 2 avril 2025
Mercredi 2 juillet 2025
→ 14h - 16h

 Max 30

 MHD, 7 bis rue Racine, Lille



Les aides financières à la rénovation énergétique

Découvrez toutes les évolutions 2025 sur les aides financières à la rénovation énergétique : MaPrimeRénov' et ses modalités d'attribution, autres aides locales...

 03 59 00 03 59 / maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Mercredi 30 avril 2025
→ 14h 30 - 16h

 Max 30

 MHD, 7 bis rue Racine, Lille



PENSER MON PROJET DE RÉNOVATION

Un projet de rénovation ? Attention aux arnaques !

Les offres sont nombreuses sur Internet : pompes à chaleur, panneaux solaires, isolation, tests d'éligibilité aux aides à la rénovation... Comment s'y retrouver ? Nous vous aidons à déceler les arnaques au cours de cet atelier.

 03 20 66 48 70

Mercredi 9 avril 2025
→ 18h - 19h 30

 Max 20

 Maison de l'Habitat, 9/11 rue des Fabricants, Roubaix



FAIRE PAR SOI-MÊME : LES ATELIERS D'AUTO-RÉNOVATION

La pose d'enduit à la chaux

La chaux est un enduit naturel qui permet aux murs de respirer tout en les rendant imperméables et de garder un air sain dans son logement. Venez apprendre à réaliser un enduit de corps ou un mortier à la chaux !

 03 59 00 03 59 / maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Samedi 5 avril 2025

Samedi 7 juin 2025

→ 9 h 30 - 13 h

 Max 8

 Lille

 **GRAAL**

L'isolation des combles et des toitures

Avec l'aide de professionnels qualifiés, faites les bons choix (techniques, matériaux...) et apprenez à réaliser votre isolation en vous exerçant sur un modèle de combles en taille réelle. Cette animation est proposée en trois parties : un atelier théorique et deux ateliers pratiques. Le suivi des trois est obligatoire

 03 59 00 03 59 / maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Atelier théorique

Samedi 26 avril 2025

→ 9 h 30 - 12 h

Atelier pratique 1

Samedi 17 mai 2025

Atelier pratique 2

Samedi 24 mai 2025

→ 9 h 30 - 13 h

Atelier théorique

 Max 12

 MHD, 7 bis rue racine, Lille

 **inHari**  **mres**

Ateliers pratiques

 Max 12

 Lille

 **GRAAL**

La plomberie au quotidien

Exercez-vous avec un professionnel qualifié sur des équipements non raccordés : apprenez à identifier les fuites d'eau, réaliser de petites réparations ou installer une chasse d'eau.

 03 59 00 03 59 / maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Samedi 26 avril 2025

→ 9 h 30 - 13 h

 Max 8

 Lille

 **GRAAL**

L'Auto-Réhabilitation Accompagnée, qu'est-ce que c'est ?

L'Auto-Réhabilitation Accompagnée, c'est être aidé pour réaliser soi-même ses travaux (isolation, ventilation, chauffage.) Découvrez ce parcours et posez vos questions au cours de cette conférence.

 03 59 00 03 59 / maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Vendredi 13 juin 2025
→ 14 h - 15 h 30



Max 30



MHD, 7 bis rue Racine, Lille



 compagnons botisseurs

L'isolation des murs (ateliers théorique et pratique)

Sous l'œil d'un professionnel, exercez-vous à réaliser votre isolation sur un modèle de mur en taille réelle. Cette animation se déroule en deux parties : un atelier théorique et un atelier pratique. Le suivi des deux est obligatoire.

 03 59 00 03 59 / maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Atelier théorique
Samedi 21 juin 2025
→ 9 h 30 - 13 h

Atelier pratique
Samedi 28 juin 2025
→ 9 h 30 - 13 h

Atelier théorique



Max 7



MHD, 7 bis rue racine, Lille



Atelier pratique



Max 12



Lille



GRAAL

La fabrication d'objets en bois

Venez apprendre les différentes techniques de découpe et d'assemblage du bois guidé par un pro ! A l'issue de l'atelier, repartez avec un nichoir en bois que vous aurez fabriqué vous-même pour accueillir la biodiversité et les oiseaux chez vous.

 03 59 00 03 59 / maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Samedi 21 juin 2025
→ 9 h 30 - 13 h



Max 7



Lille



GRAAL





i
c

Comprendre et agir en copropriété

Suivez les animations du parcours « Comprendre et Agir en copropriété » et soyez acteur de votre copropriété pour en améliorer les performances !

Être ou devenir copropriétaire implique d'être bien informé pour agir collectivement.

Ce parcours a pour objectif de vous apporter les clés indispensables pour devenir acteur de votre copropriété. L'environnement de la copropriété est complexe et évolue. Dans ces animations, des sujets généraux vous seront proposés comme la gouvernance, les charges, les travaux, et d'autres sujets concerneront plus particulièrement les syndicats bénévoles et leurs conseillers syndicaux.

L'inscription préalable est obligatoire pour pouvoir assister aux ateliers et conférences.

- **Les conférences** à destination de tous les copropriétaires.
- **Les ateliers pratiques du réseau AMELIO d'entraide des syndicats bénévoles ou copropriétés non organisées** : ces ateliers sont uniquement à destination de copropriétaires de la MEL dont la copropriété n'est pas gérée par un syndic professionnel.
- **Les ateliers pratiques du réseau AMELIO d'entraide des conseillers syndicaux.**

LA GOUVERNANCE : AG, CONSEIL SYNDICAL, SYNDIC

Les documents obligatoires en copropriété

Certains documents sont obligatoires pour le bon fonctionnement de la copropriété. Venez découvrir lesquels en suivant ce webinar complet.

 maisonhabitatdurable-lillemetropole.fr

Mardi 1^{er} avril 2025

→ 17h30 - 19h



Le contrat d'assurance et les pièges à éviter

La souscription d'un contrat d'assurance est obligatoire en copropriété. Comprendre les garanties, identifier les exclusions dans les contrats mais aussi anticiper les risques spécifiques vous permettront de mieux choisir.

 maisonhabitatdurable-lillemetropole.fr

Mardi 29 avril 2025

→ 17h30 - 19h



La location de courte durée

Dans toutes les grandes villes, les locations touristiques de courte durée se multiplient. Cette pratique a profondément bouleversé le marché du logement. Découvrez la réglementation française complexe et en constante évolution.

 maisonhabitatdurable-lillemetropole.fr

Mecredi 14 mai 2025

→ 17h30 - 19h



Comment lire les annexes comptables

Formidable outil pour comprendre la situation financière de l'immeuble et les points de gestion à améliorer, les annexes comptables d'une copropriété restent souvent négligées par les conseillers syndicaux.

 maisonhabitatdurable-lillemetropole.fr

Lundi 2 juin 2025

→ 17h30 - 19h



La gestion des sinistres en copropriété

Le dégât des eaux, l'incendie etc. sont des sinistres que le syndic doit gérer. Comment et quand déclarer un sinistre, comment s'effectue la prise en charge? Venez poser vos questions à notre spécialiste.

 03 20 66 48 70

Mercredi 4 juin 2025

→ 18h - 19h30



Max 20



Maison de l'Habitat, 9/11 rue
des Fabricants, Roubaix



VILLE DE
ROUBAIX



AGENDA DES ACTIVITÉS

Votre programme de la Maison de l'Habitat Durable en un clin d'œil

Les animations sont gratuites et ouvertes à l'ensemble des habitants de la Métropole Européenne de Lille. Inscription obligatoire auprès de la Maison de l'Habitat Durable.

Maison de l'Habitat Durable

7 bis rue Racine à Lille (Métro Wazemmes ou Gambetta)
Tél : 03 59 00 03 59
maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Horaires

Mardi : 9 h - 12 h / 14 h - 18 h
Mercredi, jeudi et vendredi : 9 h - 12 h 30 / 13 h 30 - 18 h
Samedi : 9 h - 12 h 30

Au moment de l'inscription, précisez :

Le nom et le prénom du participant.
L'adresse postale.
L'adresse email.
Le numéro de téléphone portable,
pour recevoir le sms de confirmation.

L'inscription ne sera validée qu'après obtention de ces informations.

Pour l'inscription aux webinaires

Il vous suffit de renseigner le formulaire d'inscription de l'animation à laquelle vous souhaitez participer à partir du site Internet de la Maison de l'Habitat durable, rubrique « Notre Agenda » :
<https://maisonhabitatdurable.lillemetropole.fr/evenements> ou de l'onglet événements de notre page Facebook @Amelio.habitat

Accès à la Maison de l'Habitat Durable

7 bis rue Racine à Lille
(métro ligne 1 et V'Lille, stations Gambetta ou Wazemmes).

Page	Date	Horaires	Titre de l'animation	Lieu
p 16	Mardi 1 ^{er} avril 2025	17 h 30 - 19 h	Les documents obligatoires en copropriété	En ligne
p 10	Mercredi 2 avril 2025	14 h - 16 h	Les étapes-clés d'une rénovation énergétique réussie	MHD
p 23	Jeudi 3 avril 2025	17 h 30-19 h 30	Réseau conseillers syndicaux / Le contrôle des comptes	MHD
p 11	Samedi 5 avril 2025	9 h 30 - 13 h	La pose d'enduit à la chaux	Lille
p 10	Mercredi 9 avril 2025	18h-19h30	Un projet de rénovation ? Attention aux arnaques !	Roubaix
p 22	Jeudi 10 avril 2025	17 h 30-19 h 30	Réseau syndics bénévoles / La tenue de la comptabilité	MHD
p 21	Lundi 14 avril 2025	17 h 30-19 h	Les charges de copropriété en questions/réponses	En ligne
p 31	Vendredi 18 avril 2025	14 h-15 h 30	Dispositif Petits Travaux de la MEL	MHD
p 22	Mardi 22 avril 2025	17 h 30-19 h	Les bornes électriques en copropriété	En ligne
p 26	Mercredi 23 avril 2025	10 h 30-12 h	Locataires / Propriétaires Bailleurs : qui fait quoi dans le logement	MHD
p 30	Mercredi 23 avril 2025	14 h-16 h	Je réussis mon projet solaire photovoltaïque	MHD
p 12	Samedi 26 avril 2025	9 h 30-12 h	Isolation des combles (atelier théorique)	MHD
p 31	Samedi 26 avril 2025	9h-12h	Repair Café : ne jetez rien, réparez tout !	MHD
p 11	Samedi 26 avril 2025	9h30 - 13h	La plomberie au quotidien	Lille
p 16	Mardi 29 avril 2025	17 h 30-19 h	Le contrat d'assurance et les pièges à éviter	En ligne
p 30	Mardi 29 avril 2025	18h-19h30	Le dimensionnement : sobriété et énergie solaire	En ligne
p 10	Mercredi 30 avril 2025	14 h 30-16 h	Les aides financières à la rénovation énergétique	MHD

Page	Date	Horaires	Titre de l'animation	Lieu
p 22	Mardi 6 mai 2025	17h 30-19h	Réaliser un Plan Prévisionnel Pluriannuel de Travaux en copropriété	En ligne
p 16 p 26	Mercredi 14 mai 2025	17h 30-19h	La location de courte durée	En ligne
p 23	Jeudi 15 mai 2025	17h30-19h30	Réseau conseillers syndicaux / Les contrats et la mise en concurrence	MHD
p 11	Samedi 17 mai 2025	9h30-13h	Isolation des combles (atelier pratique 1)	Lille
p 22	Jeudi 22 mai 2025	17h 30-19h30	Réseau syndicats bénévoles / L'archivage	MHD
p 11	Samedi 24 mai 2025	9h 30-13 h	Isolation des combles (atelier pratique 2)	Lille
p 33	Samedi 24 mai 2025	15h-20h	Forum de l'habitat	Lomme
p 31	Samedi 24 mai 2025	9h-12h	Repair Café : ne jetez rien, réparez tout !	MHD
p 30	Mercredi 28 mai 2025	14 h-16 h	Je réussis mon projet solaire photovoltaïque	MHD
p 16	Lundi 2 juin 2025	17h 30-19h	Comment lire les annexes comptables	En ligne
p 21	Mardi 3 juin 2025	17h 30-19h	Comprendre la répartition des charges de chauffage en copropriété	En ligne
p 30	Mardi 3 juin 2025	12h 30-14 h	Les étapes-clés d'un projet photovoltaïque	En ligne
p 33	Mercredi 4 juin 2025	14h-17h	Eco Days	Armentières
p 16	Mercredi 4 juin 2025	18h-19h30	La gestion des sinistres en copropriété	Roubaix
p 23	Jeudi 5 juin 2025	17h 30-19h30	Réseau conseillers syndicaux / L'emprunt collectif	MHD
p 27	Jeudi 5 juin 2025	17h 30-19h30	Bailleurs : comment mettre son bien aux normes énergétiques	MHD
p 11	Samedi 7 juin 2025	9h30 - 13h	La pose d'enduit à la chaux	Lille

Agenda des activités

Page	Date	Horaires	Titre de l'animation	Lieu
p 21	Mardi 10 juin 2025	17h 30-19h	La sécurité incendie en copropriété	En ligne
p 26	Mercredi 11 juin 2025	14 h-15 h 30	Dispositif d'aide aux locataires de la MEL	MHD
p 23	Jeudi 12 juin 2025	17h 30-19h 30	Réseau syndics bénévoles / Le suivi des contrats et des travaux en copropriété	MHD
p 12	Vendredi 13 juin 2025	14 h-15 h 30	L'Auto-réhabilitation Accompagnée, qu'est-ce que c'est ?	MHD
p 33	Samedi 14 juin 2025	10h-18 h	Maker Faire	Lille
p 33	Dimanche 15 juin 2025	10h-18 h	Maker Faire	Lille
p 26	Jeudi 19 juin 2025	17h30-19h	Propriétaires : les étapes incontournables avant de louer votre bien	MHD
p 27	Vendredi 20 juin 2025	17h 30-19h 30	Bailleurs : comment mettre votre bien aux normes énergétiques	Roubaix
p 12	Samedi 21 juin 2025	9 h 30-12 h	L'isolation des murs (atelier théorique)	MHD
p 12	Samedi 21 juin 2025	9 h 30-13 h	La fabrication d'objets en bois	Lille
p 31	Samedi 21 juin 2025	9h-12h	Repair Café : ne jetez rien, réparez tout !	MHD
p 21	Mardi 24 juin 2025	17h 30-19h	Le Trivial Pursuit de la copropriété	En ligne
p 30	Mercredi 25 juin 2025	14 h-16 h	Je réussis mon projet solaire photovoltaïque	MHD
p 27	Jeudi 26 juin 2025	17h 30-19h	Locataires : être bien informés dès votre entrée	MHD
p 12	Samedi 28 juin 2025	9 h 30 - 13 h	L'isolation des murs (atelier pratique)	Lille
p 10	Mercredi 2 juillet 2025	14h-16h	Les étapes-clés d'une rénovation énergétique réussie	MHD
p 30	Mardi 8 juillet 2025	12h 30-14 h	Le dimensionnement : sobriété et énergie solaire	En ligne

La sécurité incendie en copropriété

Certains dispositifs de sécurité incendie sont obligatoires en copropriété. Quels sont-ils ? Un professionnel répond à vos interrogations.

 maisonhabitatdurable-lillemetropole.fr

Mardi 10 juin 2025

→ 17 h 30 - 19 h



Le Trivial Pursuit de la copropriété

Le premier semestre de webinaire pour l'année 2025 se termine. L'occasion pour vous de venir tester vos connaissances sur les différents sujets traités.

 maisonhabitatdurable-lillemetropole.fr/evenements

Mardi 24 juin 2025

→ 17 h 30 - 19 h



LES CHARGES ET LA MAÎTRISE DU BUDGET

Les charges de copropriété en questions/réponses

Que doit payer un copropriétaire ? Tous les copropriétaires sont-ils concernés par des charges liées à des parties communes spéciales ? Qu'est-ce qu'une clause d'aggravation de charges ?

 maisonhabitatdurable-lillemetropole.fr

Lundi 14 avril 2025

→ 17 h 30 - 19 h



Comprendre la répartition des charges de chauffage en copropriété

Le chauffage est un équipement-clé de la copropriété. De la compréhension du contrat à la lecture des documents comptables, découvrez-en davantage au cours de ce webinaire.

 maisonhabitatdurable-lillemetropole.fr

Mardi 3 juin 2025

→ 17 h 30 - 19 h



LES TRAVAUX D'ENTRETIEN ET DE RÉHABILITATION

Les bornes électriques en copropriété

Quelles sont les solutions qui s'offrent aux copropriétés pour l'installation de bornes électriques ? Quels sont les préalables ? Qui paye quoi ?

 maisonhabitatdurable-lillemetropole.fr

Mardi 22 avril 2025

→ 17 h 30 - 19 h



Réaliser un Plan Prévisionnel Pluriannuel de Travaux en copropriété

Les copropriétés sont souvent confrontées à des dépenses imprévues résultant d'une mauvaise visibilité sur l'état du bâti. Le PPPT est l'outil-clé pour planifier l'entretien et la rénovation de votre immeuble.

 maisonhabitatdurable-lillemetropole.fr

Mardi 6 mai 2025

→ 17 h 30 - 19 h



LE RÉSEAU DE SYNDICS BÉNÉVOLES ET PETITES COPROPRIÉTÉS

Un réseau d'entraide de syndic bénévoles est mis en place par la Métropole Européenne de Lille depuis 2023. Il permet aux syndicats bénévoles et habitants de petites copropriétés de se rencontrer, d'échanger sur leurs difficultés, leurs bonnes pratiques et de trouver des réponses à leurs interrogations. Le programme a été entièrement conçu pour répondre au mieux à vos attentes, faciliter et améliorer la gestion de votre immeuble. Les ateliers ont lieu à la Maison de l'Habitat Durable, programmés le second jeudi du mois de 17 h 30 à 19 h 30, en toute convivialité : chaque personne concernée par les thématiques est la bienvenue, **sans inscription préalable**. Animé par l'ARC, Association des Responsables de Copropriétés.

La tenue de la comptabilité

Utilisation d'un logiciel ou pas, comptabilité double ou simple : venez échanger sur vos bonnes pratiques.

 sans inscription

Jeudi 10 avril 2025

→ 17 h 30 - 19 h 30



 MHD, 7 bis rue Racine, Lille

L'archivage

Qui doit conserver les documents en copropriété ? Pour une durée de 5, 10, 30 ans ? Comment les récupérer en cas de changement de syndic ?

 sans inscription

Jeudi 22 mai 2025

→ 17 h 30 - 19 h 30



 MHD, 7 bis rue Racine, Lille

Le suivi des contrats et des travaux en copropriété

Quels sont les contrats souscrits par le syndicat des copropriétaires ? Sont-ils obligatoires ? Comment les mettre en concurrence ? Quel est le rôle du conseil syndical dans l'identification et le suivi des travaux ?

 sans inscription

Jeudi 12 juin 2025

→ 17 h 30 - 19 h 30



MHD, 7 bis rue Racine, Lille

LE RÉSEAU DE CONSEILLERS SYNDICAUX

AMELIO propose également depuis 2024 un cursus d'ateliers à **destination des conseillers syndicaux**. Ces ateliers ont lieu le premier jeudi de chaque mois de 17 h 30 à 19 h 30 à la Maison de l'Habitat Durable.

Être un conseil syndical organisé, formé, structuré est indispensable pour exercer au mieux sa mission ! Vous pourrez échanger sur vos pratiques, vos expériences, vos difficultés.

Le contrôle des comptes

Le contrôle des comptes fait partie des actions du conseil syndical. Venez bénéficier des conseils d'un expert pour réaliser au mieux cette mission !

 sans inscription

Jeudi 3 avril 2025

→ 17 h 30 - 19 h 30



MHD, 7 bis rue Racine, Lille

Les contrats et la mise en concurrence

La mise en concurrence est obligatoire lors de la souscription d'un contrat en copropriété. Combien de contrats faut-il soumettre au vote pour remplir cette obligation ? Comment effectuer une mise en concurrence efficace ?

 sans inscription

Jeudi 15 mai 2025

→ 17 h 30 - 19 h 30



MHD, 7 bis rue Racine, Lille

L'emprunt collectif

Face aux enjeux climatiques et aux besoins de rénovation, le législateur a modifié les conditions du prêt collectif afin de faciliter la prise de décision en AG. Un professionnel répond à toutes vos interrogations.

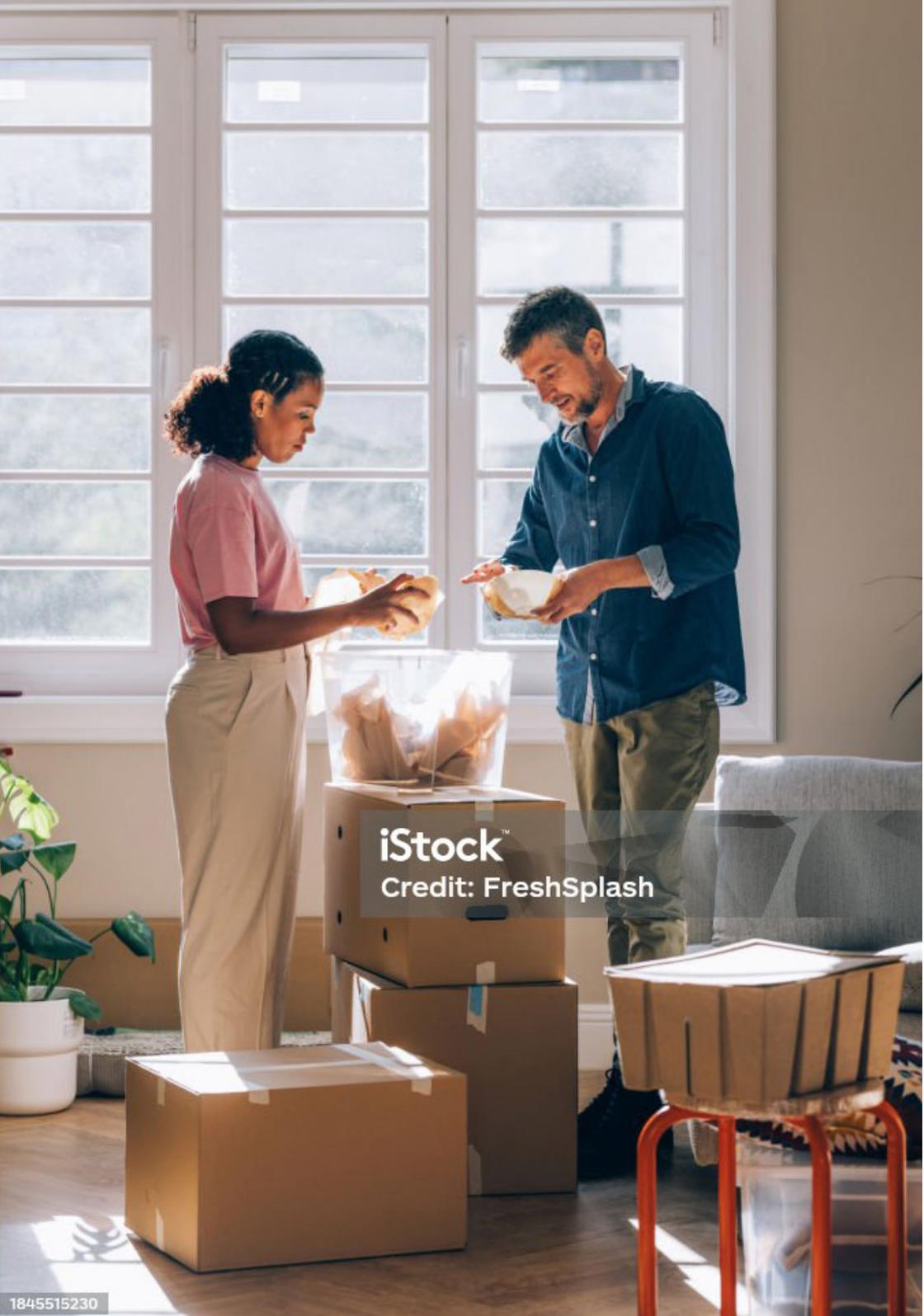
 sans inscription

Jeudi 5 juin 2025

→ 17 h 30 - 19 h 30



MHD, 7 bis rue Racine, Lille



iStock™
Credit: FreshSplash

Le locatif

Vous êtes propriétaire d'un bien que vous mettez en location ou locataire dans le parc privé, suivez les animations du parcours « Locatif » !

Être locataire ou propriétaire bailleur implique d'être bien informé sur ses droits et obligations.

Ce parcours a pour objectif de vous apporter les clés indispensables pour agir sur le confort du bien loué. Dans ces animations, des sujets vous seront proposés sur les petits travaux ou les rénovations d'ampleur, les droits et devoirs en matière de location aussi bien en ce qui concerne le locataire qu'en ce qui concerne le propriétaire.

L'inscription préalable est obligatoire pour pouvoir assister aux ateliers et conférences.

Locataires / propriétaires bailleurs : qui fait quoi dans le logement

Zoom autour des responsabilités locatives et de celle du propriétaire bailleur dans un logement. Qui répare, qui entretient ?

 maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Mercredi 23 avril 2025

→ 10 h 30 - 12 h



Max 20



MHD, 7 bis rue Racine, Lille



 **compagnons
bâtisseurs**

La location de courte durée

Dans toutes les grandes villes, les locations touristiques de courte durée se multiplient. Cette pratique a profondément bouleversé le marché du logement. Découvrez la réglementation française complexe et en constante évolution.

 maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Mercredi 14 mai 2025

→ 17 h 30 - 19 h



**ASSOCIATION
DES RESPONSABLES
DE COPROPRIETE** 

Dispositif d'aide aux locataires de la MEL

Locataires, la MEL vous accompagne dans vos problématiques grâce au dispositif MPEI : médiation, précarité énergétique et indécence. Venez poser vos questions à notre spécialiste !

 03 59 00 03 59 / maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Mercredi 11 juin 2025

→ 14 h - 15 h 30



Max 20



MHD, 7 bis rue Racine, Lille



 **compagnons
bâtisseurs**

Propriétaires : les étapes incontournables avant de louer votre bien

Vous êtes bailleur : quelles démarches effectuer avant la mise en location ? Tout savoir sur la location nue ou meublée, la rédaction du bail, la fixation du montant du loyer, les diagnostics obligatoires, les états des lieux...

 03 59 00 03 59 / maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Jeudi 19 juin 2025

→ 17 h 30 - 19 h



Max 15



MHD, 7 bis rue Racine, Lille



adil

Bailleurs : comment mettre votre bien aux normes énergétiques

Je suis propriétaire bailleur : puis-je signer un bail avec un DPE en classe G ? Réviser le montant du loyer entre deux locataires ? Quels travaux de rénovation énergétique prioriser ? Posez vos questions à nos spécialistes !

 03 59 00 03 59 / maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Jeudi 5 juin 2025

→ 17 h 30 - 19 h



Max 15



MHD, 7 bis rue Racine, Lille



Bailleurs : comment mettre votre bien aux normes énergétiques

Je suis propriétaire bailleur : puis-je signer un bail avec un DPE en classe G ? Réviser le montant du loyer entre deux locataires ? Quels travaux de rénovation énergétique prioriser ? Posez vos questions à nos spécialistes !

 animations@adilnfdc.fr

Vendredi 20 juin 2025

→ 14 h - 16 h



Maison de l'Habitat, 9/11 rue des Fabricants, Roubaix



VILLE DE
ROUBAIX

Locataires : être bien informés dès votre entrée

Vous êtes locataire ou futur locataire d'un logement privé ou social : comment trouver un logement ? Quelles sont les aides, les diagnostics obligatoires ? Informez-vous sur vos droits et obligations grâce à cet atelier.

 03 59 00 03 59 / maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Jeudi 26 juin 2025

→ 17 h 30 - 19 h



Max 15



MHD, 7 bis rue Racine, Lille





iStock™

Credit: querbeet

Mon logement économique

**Suivez les animations du parcours
« Mon logement économique au quotidien »
et soyez prêts à améliorer votre confort
et à faire des économies !**

Pour réduire vos factures ou améliorer le confort de votre logement, les petits gestes du quotidien comptent.

Pour mieux les appréhender, d'atelier en atelier, des professionnels partagent connaissances et bonnes pratiques avec vous à propos d'énergie, de déchets, d'eau, de qualité de l'air intérieur...

MAÎTRISER MES CONSOMMATIONS D'ÉNERGIE

Je réussis mon projet solaire photovoltaïque

L'énergie solaire, ça fonctionne même dans notre région ! Venez parler de votre projet solaire photovoltaïque au cours de cette réunion collective et obtenez des réponses précises et adaptées.

 03 59 00 03 59 / maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Les mercredis 23 avril, 28 mai et 25 juin 2025

→ 14h - 16h

 Max 12

 MHD, 7 bis rue Racine, Lille



Le dimensionnement : sobriété et énergie solaire

Vous êtes déjà bien informé sur l'énergie solaire, son cadre réglementaire et administratif : venez approfondir vos connaissances techniques et trouver les réponses concernant le dimensionnement de votre projet !

 <https://solaire-en-nord.fr/les-webinaires-solaires/>

Mardi 29 avril 2025

→ 18h - 19h30

Mardi 8 juillet 2025

→ 12h30 - 14h



Les étapes-clés d'un projet photovoltaïque

Vous souhaitez produire votre propre électricité ? Trouvez toutes les réponses sur l'énergie solaire, son cadre technique, économique et réglementaire, avec ce webinaire pour réussir votre projet.

 <https://solaire-en-nord.fr/les-webinaires-solaires/>

Mardi 3 juin 2025

→ 12h30 - 14h



TRIER ET RÉDUIRE MES DÉCHETS

Repair Café : ne jetez rien, réparez tout !

Le Repair Café de la Maison de l'Habitat Durable, c'est la rencontre entre vous, vos objets du quotidien et les réparateurs bénévoles qui vous aident à les réparer : ne jetez plus !

 03 59 00 03 59 / maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

**Les samedis 26 avril,
24 mai et 21 juin 2025**

→ 9h à 12h

 Max 8

 MHD, 7 bis rue Racine, Lille



AMÉLIORER MON INTÉRIEUR

Dispositif Petits Travaux de la MEL

Propriétaire, locataire du parc privé, le dispositif Petits Travaux de la MEL peut vous aider à améliorer votre logement. Etes-vous éligible ? Pour quels types de travaux ? Apprenez-en plus au cours de cette conférence.

 03 59 00 03 59 / maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Vendredi 18 avril 2025

→ 9h à 12h

 Max 30

 MHD, 7 bis rue Racine, Lille





Habiter autrement

Forum de l'habitat de Tourcoing

Nos conseillers AMELIO France Rénov' répondent à vos questions sur la rénovation énergétique et l'adaptation de votre logement, en maison individuelle et en copropriété. Rencontrez les pros du bâtiment le samedi matin.

 <https://www.ville-lomme.fr/>

Samedi 24 mai 2025

→ 15h - 20h



 Lomme



AMELIO

France Rénov'

SOIiHA
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT

Eco Days

Retrouvez les Compagnons Bâtitisseurs Hauts de France sur la thématique du réemploi, autour d'un atelier pratique dans lequel vous construirez des objets en bois pré-découpés.

Mercredi 4 juin 2025

→ 14h - 17h



 CCAS d'Armentières



compagnons bâtisseurs

Tout comprendre sur l'Association Syndicale Libre

L'Association Syndicale Libre est une organisation permettant la gestion d'espaces communs à plusieurs logements. Différent de la copropriété, il a ses propres règles. Venez en apprendre davantage avec un juriste.

 03 59 00 03 59 / maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Jeudi 12 juin 2025

→ 17h30 - 19h



 MHD, 7 bis rue Racine, Lille



adil

Maker Faire

Retrouvez à la Maker Faire à Euratechnologies Lille les conseillers AMELIO France Rénov' pour échanger sur votre projet de rénovation ou d'adaptation, les éco-gestes et matériaux, aides financières...

 03 59 00 03 59 / maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Samedi 14 juin 2025

Dimanche 15 juin 2025

→ 10h - 18h



 Euratechnologies à Lille



AMELIO

France Rénov'

INFORMATIONS PRATIQUES

Vous souhaitez vous inscrire gratuitement pour suivre une ou plusieurs animations de ce programme ?
Vous souhaitez prendre un rendez-vous personnalisé et gratuit avec un Conseiller AMELIO (conseils techniques et financiers pour vos travaux), un architecte, un juriste, un avocat, un médiateur social pour des questions liées à vos travaux de rénovation ou à votre logement ?

Maison de l'Habitat Durable

7 bis rue Racine à Lille
(Métro ligne 1, Wazemmes ou Gambetta)
Tél : 03 59 00 03 59
maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Horaires

Mardi : 9h - 12h / 14h - 18h
Mercredi, jeudi et vendredi : 9h - 12h30 / 13h30 - 18h
Samedi : 9h - 12h30

Pour les inscriptions par le biais de la Maison de l'Habitat Durable, il vous sera demandé :

Le nom et le prénom du participant.
L'adresse postale.
L'adresse email.
Le numéro de téléphone portable,
pour recevoir le sms de confirmation.

L'inscription ne sera validée qu'après obtention de ces informations.

AMELIO

JE RÉNOVE MON LOGEMENT AVEC LA MEL

Retrouvez le réseau AMELIO, l'habitat durable dans la MEL et la Maison de l'Habitat Durable sur les réseaux sociaux :

 @amelio.habitat

 @amelio_habitat

 @ameliohabitat

Contactez votre conseiller AMELIO France Rénov', pour des conseils gratuits sur la rénovation de votre logement et sur les aides financières mobilisables pour mener à bien votre projet de travaux :
Tél : 03 20 21 27 77
ameliohabitat.fr

Partenaires



Communes partenaires



PROGRAMME D'ACTIVITÉS PARCOURS D'ANIMATIONS DE LA MAISON DE L'HABITAT DURABLE

La Métropole Européenne de Lille, la Maison de l'Habitat Durable, la Ville de Lille et les communes partenaires proposent un programme d'animations pédagogiques dédiées à la rénovation et aux bons gestes pour un logement économe et confortable. Ces animations sont ouvertes, gratuitement, à l'ensemble des habitants des 95 communes de la Métropole lilloise.

**Pour toute information, prise de rendez-vous
ou inscription :**

maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Tél : 03 59 00 03 59

maisonhabitatdurable.lillemetropole.fr

