



Rénover et habiter un logement économique et confortable

→ Programme d'activités
Septembre - décembre 2024
Ouvert à tous les métropolitains



**MAISON
DE L'HABITAT
DURABLE**

AMELIO
JE RÉNOVE MON LOGEMENT AVEC LA MEL

avec  **France
Rénov'**
Le service public pour mieux
rénover son habitat



Damien Castelain
Président de la Métropole
Européenne de Lille



Martine Aubry
Maire de Lille
Vice-Présidente de
la Métropole Européenne
de Lille

Vous avez des projets de rénovation ? Vous souhaitez mieux vivre dans votre logement ou faire des économies ? Vous avez des interrogations sur votre habitation ?

Depuis 2013, la MEL et la Ville de Lille ont créé un guichet unique à destination de tous les habitants et propriétaires de la métropole lilloise. Basé à la Maison de l'habitat durable et complété d'un réseau de Conseillers AMELIO France Rénov' (sur tout le territoire), il offre conseils et services gratuits avec l'appui de nombreux partenaires (ADEME, ANAH, Région, Département, communes, associations...).

Avec la Maison de l'habitat durable, la MEL et la Ville de Lille vous offrent un lieu où trouver toutes les ressources et les services dont vous avez besoin pour agir concrètement dans votre logement : travaux exemplaires, les bons gestes...

Parce que rien ne vaut le partage de pratiques et l'expérience concrète, nous vous proposons aussi des ateliers collectifs gratuits sur la rénovation et les astuces pour mieux vivre et réaliser des économies au quotidien. Encadrées par des professionnels, ces animations gratuites sont proposées à la Maison de l'habitat durable mais aussi dans d'autres communes de la Métropole.

Découvrez donc sans tarder le programme d'activités qui vous est proposé !

p 6	Où se déroulent les animations ?
p 8	Les parcours d'animations de l'habitat durable : qu'est-ce que c'est ?
p 10	Rénover mon logement
p 13	Découvrir et comprendre les enjeux de la rénovation
p 14	Faire soi-même : les ateliers d'auto-réhabilitation
p 18	Comprendre et agir en copropriété
p 21	La gouvernance : AG, Conseil syndical, syndic
p 27	Les charges et la maîtrise du budget
p 27	Les travaux d'entretien et de réhabilitation
p 29	Le réseau de syndics bénévoles et petites copropriétés
p 30	Le réseau de conseillers syndicaux
p 32	Le parcours locatif
p 38	Mon logement économe
p 41	Maîtriser mes consommations d'énergie
p 42	Trier et réduire mes déchets
p 42	Améliorer mon intérieur
p 44	Habiter autrement
p 46	Informations pratiques

Retrouvez l'agenda complet des activités
de la page 23 à 26.

Pour s'inscrire aux webinaires, l'accès aux formulaires
se fait via l'agenda en ligne sur la page :

**[https://www.maisonhabitatdurable-lillemetropole.fr/
evenements](https://www.maisonhabitatdurable-lillemetropole.fr/evenements)**

Cliquez sur l'animation qui vous intéresse pour
accéder à son formulaire d'inscription.

Pour vous inscrire, vous pouvez également vous
rendre à l'accueil physique de la **Maison de l'Habitat
Durable, 7 bis rue Racine à Lille.**

Où se déroulent les animations ?

Ce trimestre, certaines animations se dérouleront dans les communes indiquées sur la carte. Toutes les animations de ce programme sont ouvertes à l'ensemble des habitants de la Métropole lilloise.

N'hésitez pas à consulter régulièrement notre agenda en ligne <https://maisonhabitatdurable.lillemetropole.fr/evenements> ou l'onglet Événements de notre page [facebook@amelio.habitat](https://www.facebook.com/amelio.habitat)



Les parcours d'animations de l'habitat durable : qu'est-ce que c'est ?

Ce sont des **ateliers pédagogiques et conférences gratuits** animés par des professionnels près de chez vous, et conçus pour vous aider à rendre votre logement économe et confortable.

Ces animations portent sur :

- la **rénovation de l'habitat** ;
- le fonctionnement de la **copropriété et sa rénovation** ;
- les **gestes quotidiens qui vous permettront de faire des économies** et de mieux vivre dans votre logement.

Ces temps de rencontre conviviaux sont l'occasion d'échanger avec d'autres habitants et de s'enrichir de leurs propres expériences.

Les animations de ce programme sont destinées à un public adulte.

Les animations sont gratuites et sur inscription, ouvertes à l'ensemble des habitants des 95 communes de la Métropole Européenne de Lille (MEL). Vous êtes libre de suivre l'intégralité du parcours ou seulement les animations qui vous intéressent.

La Maison de l'Habitat Durable et le réseau AMELIO, l'habitat durable dans la MEL, à votre service !

Depuis son ouverture en octobre 2013, la Maison de l'Habitat Durable propose :

- des permanences de professionnels qui vous conseillent gratuitement lors de rendez-vous, en fonction de vos besoins : accompagnement technique et financier à la réalisation de travaux, conseils juridiques, architecturaux, sur la production d'énergie solaire. **Des permanences de conseil AMELIO France Rénov' existent également dans plusieurs communes du territoire métropolitain.**
- une programmation d'animations complète pour s'informer et se former à rendre son logement plus économe.

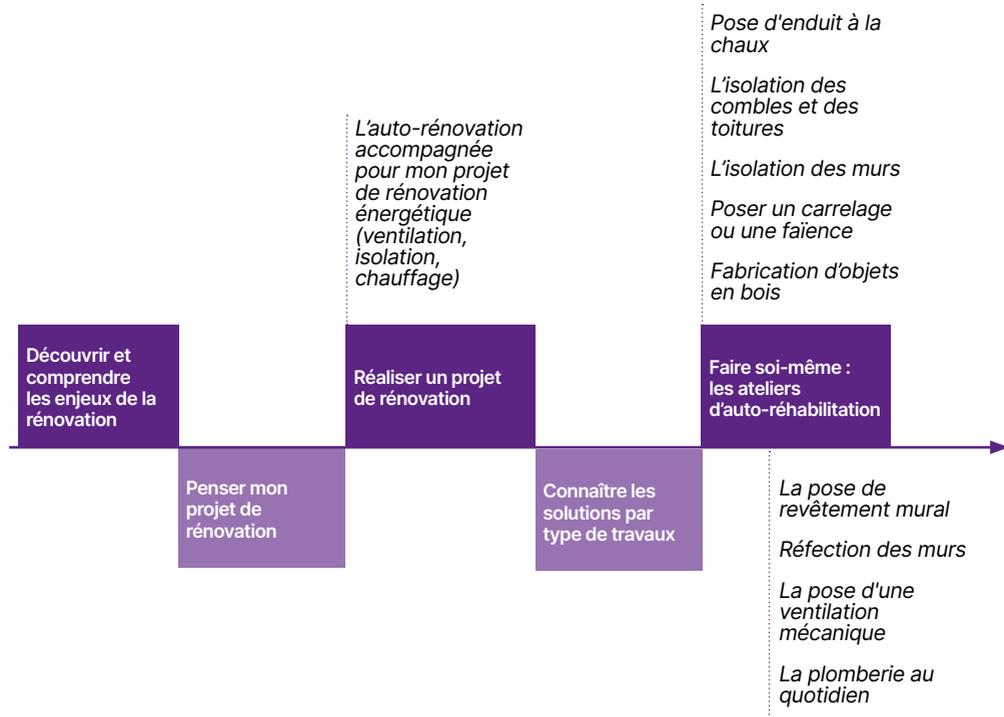
Un contact unique pour tout renseignement et pour vous inscrire aux animations de ce programme :

Maison de l'Habitat Durable
7 bis rue Racine à Lille
(Métro ligne 1, Wazemmes ou Gambetta)
Tél : 03 59 00 03 59

Rénover mon logement



Rénover mon logement



Suivez les animations du parcours «Rénover mon logement» et soyez prêts à réussir vos travaux de rénovation !

Rénover son logement implique d'être bien informé et bien outillé. Ce parcours a pour objectif de vous donner les clés d'une rénovation durable réussie, que vous souhaitiez vous engager dans un projet de rénovation avec un professionnel ou réaliser les travaux par vous-mêmes.

Étape par étape, suivant la chronologie d'un projet de rénovation, vous acquérez les savoirs et savoir-faire techniques et financiers pour aborder vos travaux avec méthode et sérénité.

Ce parcours comprend deux types d'animations :

- des animations théoriques qui abordent les différentes étapes de la conception d'un projet de rénovation, avant de passer en revue les types de travaux et leurs caractéristiques techniques ;
- des animations pratiques, destinées à former ceux qui envisagent de réaliser certains travaux (isolation, ventilation, pose de fenêtres...) par eux-mêmes.

Découvrir et comprendre les enjeux de la rénovation

L'auto-rénovation accompagnée pour votre projet de rénovation énergétique

L'Auto-Réhabilitation Accompagnée (ARA), c'est accompagner les habitantes et les habitants à réaliser par eux-mêmes des travaux dans leur logement. Cet accompagnement permet l'amélioration de l'habitat, tout en favorisant l'autonomie et le développement de la capacité d'agir.

Venez découvrir les possibilités offertes par l'ARA de manière originale et conviviale dans le cadre d'un projet de rénovation énergétique subventionnée par l'ANAH ; apprenez à bien isoler et ventiler votre logement. Cette animation se déroule en deux parties.

Animé par les Compagnons Bâtisseurs, opérateur AMELIO.

À Marcq-en-Barœul

Partie 1

Ventilation

→ Jeudi 7 novembre 2024
de 17 h 30 à 19 h

Partie 2

Isolation, système de chauffage

→ Jeudi 12 décembre 2024
de 17 h 30 à 19 h

Plus d'informations :

<https://www.marcq-en-baroeul.org/mon-quotidien/transition-ecologique/participez-aux-ateliers-du-defi-bas-carbone>
ou au standard de la mairie de Marcq-en-Barœul au 03 20 45 45 45



À Tourcoing

Retrouvez ces ateliers sur l'auto-rénovation accompagnée lors des Jeudis de la Rénovation, ateliers gratuits pour répondre à vos questions sur les aides, les modalités, les étapes-clés pour une rénovation énergétique réussie.

Partie 1

Ventilation

→ Jeudi 17 octobre 2024
de 18 h 30 à 20 h

Partie 2

Isolation, système de chauffage

→ Jeudi 21 novembre 2024
de 18 h 30 à 20 h

Salle du Conseil Municipal

Plus d'informations auprès de la mairie de Tourcoing au 03 20 23 37 00
ou sur <https://www.tourcoing.fr/Vivre-a-Tourcoing/Logement/Les-Jeudis-de-la-renovation>



Faire par soi-même : les ateliers d'auto-rénovation

Pose d'enduit à la chaux

La chaux est un enduit naturel qui permet aux murs de respirer tout en les rendant imperméables. Elle les protège de la condensation et permet à l'humidité de s'évacuer. Lors de cet atelier, vous apprendrez à réaliser un enduit de corps ou un mortier à la chaux. Un bon moyen pour bénéficier d'un air sain dans votre logement et d'empêcher l'humidité de dégrader vos murs.

Animé par le GRAAL.

→ **Samedi 7 septembre 2024**
de 9 h 30 à 13 h

Cet atelier pratique a lieu à Lille dans un local dont l'adresse vous sera communiquée suite à votre inscription au standard de la MHD : 03 59 00 03 59 ou par mail : maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Isolation des combles et des toitures (ateliers théorique et pratique)

Avec l'aide de professionnels qualifiés, faites les bons choix (techniques, matériaux ...) et apprenez à réaliser votre isolation en vous exerçant sur un modèle de combles en taille réelle. Cette animation est proposée en trois parties : un atelier théorique et deux ateliers pratiques. **Le suivi des trois parties est obligatoire. Animé par le groupement Inhari / MRES (théorie) et par le GRAAL (pratique).**

→ **Samedi 7 septembre 2024**
de 9 h 30 à 12 h
(Atelier théorique)

Lille - Maison de l'Habitat Durable,
7 bis rue Racine.

Inscription auprès de la Maison de l'Habitat Durable au 03 59 00 03 59 ou par mail maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

→ **Samedi 21 septembre 2024**
de 9 h 30 à 12 h
(Atelier pratique 1)

→ **Samedi 28 septembre 2024**
de 9 h 30 à 12 h
(Atelier pratique 2)

Cet atelier pratique a lieu à Lille dans un local dont l'adresse vous sera communiquée suite à votre inscription au standard de la MHD : 03 59 00 03 59 ou par mail : maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Isolation des murs (ateliers théorique et pratique)

Avec l'aide de professionnels qualifiés, faites les bons choix (techniques, matériaux...) et apprenez à réaliser votre isolation en vous exerçant sur un modèle de mur en taille réelle. Cette animation est proposée en deux parties : un atelier théorique et un atelier pratique. **Le suivi des deux parties est obligatoire. Animé par un conseiller AMELIO France Renov' de la MRES (théorie) et par le GRAAL (pratique).**

→ **Samedi 5 octobre 2024**
de 9 h 30 à 12 h
(Atelier théorique)

Lille - Maison de l'Habitat Durable,
7 bis rue Racine.

Inscription auprès de la Maison de l'Habitat Durable au 03 59 00 03 59 ou par mail maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

→ **Samedi 12 octobre 2024**
de 9 h 30 à 13 h
(Atelier pratique)

Cet atelier pratique a lieu à Lille dans un local dont l'adresse vous sera communiquée suite à votre inscription au standard de la MHD : 03 59 00 03 59 ou par mail : maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Journée contre la précarité énergétique

En 2023, plus d'un million de ménages ont subi des coupures ou des réductions de puissance pour impayés de factures d'énergie. En cause : l'explosion des prix de l'énergie, les effets du dérèglement climatique et la persistance de millions de logements énergivores impossibles à chauffer ou à rafraîchir, avec des conséquences sur la vie, le budget et la santé de leurs occupants.

La Maison de l'Habitat Durable et AMELIO se mobilisent et proposent, à l'occasion de la 4ème Journée Nationale contre la Précarité Énergétique organisée par la Fondation Abbé Pierre le 12 novembre 2024, une série d'animations en lien avec ce sujet, marquées du logo officiel de cette Journée.

Retrouvez l'ensemble des animations organisées au niveau national : <https://www.journee-precarite-energetique.fr/evenements/>

Pose de revêtement mural

Les Compagnons Bâisseurs Haut de France et AMELIO proposent une série d'ateliers pratiques pour apprendre quelques gestes de base afin de réaliser soi-même quelques petits travaux d'amélioration de son logement.

À Lille

Partie 1

Préparation du support (détapissage, rebouchage)

→ **Lundi 7 octobre 2024**
de 14 h à 16 h

Partie 2

Pose de la fibre

→ **Lundi 18 novembre 2024**
de 14 h à 16 h

Partie 3

Mise en peinture (première couche)

→ **Lundi 9 décembre 2024**
de 14 h à 16 h

Cet atelier pratique a lieu à Lille dans un local dont l'adresse vous sera communiquée suite à votre inscription préalable par mail : a.meininger@compagnonsbatisseurs.eu

À Armentières

Partie 1

Pose de la fibre

→ **Mardi 19 novembre 2024**
de 10 h à 12 h

Partie 2

Mise en peinture (première couche)

→ **Mardi 10 décembre 2024**
de 10 h à 12 h

Cet atelier pratique a lieu à Armentières dont l'adresse vous sera communiquée lors de l'inscription. Ils s'adressent en priorité aux habitants du secteur d'Armentières. Inscription directement auprès du CCAS d'Armentières au 03 61 76 12 60.

La pose d'une ventilation mécanique

Avec l'aide de professionnels qualifiés, découvrez les différents systèmes de ventilation existants et apprenez à installer une ventilation mécanique contrôlée (VMC).

Animé par le GRAAL.

→ **Samedi 9 novembre 2024 de 9 h 30 à 12 h 30**
(Atelier pratique)

Cet atelier pratique a lieu à Lille dans un local dont l'adresse vous sera communiquée suite à votre inscription au standard de la MHD : 03 59 00 03 59 ou par mail : maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr



Rénover mon logement

Le Graal animera les ateliers pratiques suivants au cours du dernier trimestre.

Réfection des murs

Avec l'aide de professionnels qualifiés, apprenez les différentes techniques pour redonner un bel aspect à un mur vieillissant. (enduits, rebouchage, finition, renforcement)

La plomberie au quotidien

Animé par un professionnel qualifié, cet atelier pratique vous permet, en vous exerçant sur des équipements non raccordés, d'apprendre à identifier les fuites d'eau, à réaliser de petites réparations et à installer une chasse d'eau.

Pose d'enduit à la chaux

La chaux est un enduit naturel qui permet aux murs de respirer tout en les rendant imperméables. Elle les protège de la condensation et permet à l'humidité de s'évacuer. Lors de cet atelier, vous apprendrez à réaliser un enduit de corps ou un mortier à la chaux. Un bon moyen pour bénéficier d'un air sain dans votre logement et d'empêcher l'humidité de dégrader vos murs.

Fabrication d'objet en bois

Avec l'aide de professionnels qualifiés, apprenez les différentes techniques de découpe et d'assemblage du bois. A l'issue de cet atelier, repartez avec une caisse à outils en bois que vous aurez fabriquée vous-même.

Poser un carrelage ou une faïence

Avec l'aide d'un professionnel qualifié, apprenez les techniques de pose et de découpe de carrelage, la préparation du support, le collage.

Retrouvez les dates de ces ateliers sur l'agenda en ligne : <https://ameliohabitat.fr/evenements> ou en appelant au standard de la MHD : 03 59 00 03 59 dès le mois d'octobre !

Pour les ateliers pratiques, les équipements de protection individuels sont fournis. Merci de venir en tenue adaptée au bricolage !



Comprendre et agir en copropriété



Comprendre et agir en copropriété

Trivial Pursuit Copro

Les nouvelles dispositions réglementaires pour les copropriétés (loi du 9 avril 2024)

Le vrai-faux en copropriété

La gouvernance : l'AG, conseil syndical, syndic

Votre copropriété est-elle en bonne santé ?

Comment assainir les comptes de la copropriété

Les travaux d'entretien et de réhabilitation

Les copropriétés neuves

Le contenu de l'extranet et la transmission des informations

La mise en concurrence des contrats en copropriété

Comment gérer sa petite copropriété ?

Les visites d'immeubles par le syndic

Les charges et la maîtrise du budget

La rénovation énergétique en copropriété : étapes et intervenants

Tout comprendre aux bornes de recharges électriques : mode d'emploi en copropriété

Mener à bien une rénovation énergétique

La gestion des sinistres en copropriété

Quel est le rôle du syndic bénévole en cas de vente ou de décès d'un copropriétaire ?

Le réseau d'entraide des syndicats bénévoles et petites copropriétés

Le suivi des impayés

Comment lire un contrat d'assurance et suivre les sinistres

Le réseau d'entraide des conseillers syndicaux

Co-construction du programme 2025 et remise du livret

Remise du livret "vis ma vie de conseiller syndical"

Suivez les animations du parcours « Comprendre et Agir en copropriété » et soyez acteur de votre copropriété pour en améliorer les performances !

Etre ou devenir copropriétaire implique d'être bien informé pour agir collectivement.

Ce parcours a pour objectif de vous apporter les clés indispensables pour devenir acteur de votre copropriété. L'environnement de la copropriété est complexe et évolue. Dans ces animations, des sujets généraux vous seront proposés comme la gouvernance, les charges, les travaux, et d'autres sujets plus spécifiques concerneront plus particulièrement les syndicats bénévoles et leurs conseillers syndicaux.

L'inscription préalable est obligatoire pour pouvoir assister aux ateliers et conférences.

Depuis janvier 2022, deux types d'animations sont proposés en fonction du mode de gestion de la copropriété (par un syndic professionnel ou pas) :

- **les Conférences** à destination de tous les copropriétaires.
- **les Ateliers pratiques du nouveau réseau MEL d'entraide des syndicats bénévoles ou copropriétés non organisées:** ces ateliers sont uniquement à destination de copropriétaires de la MEL dont la copropriété n'est pas gérée par un syndic professionnel. Le nombre de places est limité à 10 participants (un représentant par copropriété, sauf si l'atelier n'est pas complet à J-3).

La gouvernance : AG, conseil syndical, syndic

Trivial Pursuit copropriété

Les Jeudis de la Rénovation à Tourcoing, ce sont des ateliers gratuits pour répondre à vos questions sur les aides, les modalités, les étapes-clés pour une rénovation énergétique réussie. Venez tester vos connaissances autour d'une version du Trivial Pursuit sur la copropriété. Une approche ludique et un moment convivial à la mairie de Tourcoing avec l'équipe d'Urbanis.

Animé par l'ARC, Association des Responsables de Copropriétés, opérateur AMELIO.

→ **Jeudi 12 septembre 2024**
de 17 h 30 à 19 h 30

Tourcoing, Salle du Conseil Municipal.
Plus d'informations auprès de la mairie de Tourcoing au 03 20 23 37 00 ou sur <https://www.tourcoing.fr/Vivre-a-Tourcoing/Logement/Les-Jeudis-de-la-renovation>

Les nouvelles dispositions réglementaires pour les copropriétés (loi du 9 avril 2024)

La loi du 9 avril 2024, visant à l'accélération et à la simplification de la rénovation de l'habitat dégradé et des grandes opérations d'aménagement, est destinée à aider les copropriétés à prévenir ou à faire face à leur dégradation. Quelles en sont les principales dispositions ? Quelles copropriétés sont concernées ?

Animé par l'ARC, Association des Responsables de Copropriétés, opérateur AMELIO.

→ **Lundi 16 septembre 2024**
de 17 h 30 à 19 h

Cette conférence se déroulera en format webinaire (conférence en ligne). Suite à votre inscription en ligne, via l'agenda du site Internet de la Maison de l'Habitat Durable, vous recevrez, le jour J, un lien de connexion à la conférence.

Le vrai-faux en copropriété

Vous êtes copropriétaire, conseiller syndical ou syndic bénévole : venez tester vos connaissances sur le fonctionnement juridique et financier d'une copropriété !

Animé par l'ARC, Association des Responsables de Copropriétés, opérateur AMELIO.

→ **Jeudi 17 octobre 2024**
de 17 h 30 à 19 h

Cette conférence se déroulera en format webinaire (conférence en ligne). Suite à votre inscription en ligne, via l'agenda du site Internet de la Maison de l'Habitat Durable, vous recevrez, le jour J, un lien de connexion à la conférence.

Les copropriétés neuves

À partir de quel moment un immeuble collectif devient-il une copropriété ? Quand doit se tenir la première assemblée générale ? Comment traiter les premiers désordres ?

Animé par l'ARC, Association des Responsables de Copropriétés, opérateur AMELIO.

→ **Jeudi 24 octobre 2024**
de 17 h 30 à 19 h

Cette conférence se déroulera en format webinaire (conférence en ligne). Suite à votre inscription en ligne, via l'agenda du site Internet de la Maison de l'Habitat Durable, vous recevrez, le jour J, un lien de connexion à la conférence.

Comprendre et agir en copropriété

Le contenu de l'extranet de la copropriété et la transmission des informations

Les conseillers syndicaux afin d'exercer au mieux leur mission de contrôle et d'assistance du syndic ont la possibilité d'accéder à tous les documents de la copropriété. À cet effet, le législateur a imposé aux syndicats certaines obligations et même des sanctions, en cas de non-respect. Quelles sont-elles ? Comment les mettre en place ?

Animé par l'ARC, Association des Responsables de Copropriétés, opérateur AMELIO.

→ **Mercredi 6 novembre 2024**
de 17 h 30 à 19 h

Cette conférence se déroulera en format webinaire (conférence en ligne). Suite à votre inscription en ligne, via l'agenda du site Internet de la Maison de l'Habitat Durable, vous recevrez, le jour J, un lien de connexion à la conférence.

La mise en concurrence des contrats en copropriété

Certains contrats sont obligatoires en copropriété : comment et quand les mettre en concurrence ? Quels sont les "pièges" à éviter ?

Animé par l'ARC, Association des Responsables de Copropriétés, opérateur AMELIO.

→ **Mercredi 21 novembre 2024**
de 17 h 30 à 19 h

Cette conférence se déroulera en format webinaire (conférence en ligne). Suite à votre inscription en ligne, via l'agenda du site Internet de la Maison de l'Habitat Durable, vous recevrez, le jour J, un lien de connexion à la conférence.

Comment gérer sa petite copropriété ?

Afin de simplifier la gestion des petites copropriétés, le législateur a mis en place un régime dérogatoire. Quelles sont ces dispositions ? Quelle organisation mettre en place ?

Animé par l'ARC, Association des Responsables de Copropriétés, opérateur AMELIO.

→ **Vendredi 22 novembre 2024**
de 17 h 30 à 19 h

Cette conférence se tiendra à la Maison de l'Habitat à Roubaix, 9/11 rue des Fabricants.

Inscription préalable obligatoire au standard de la Maison de l'Habitat à Roubaix : 03 59 57 32 07.

Les visites d'immeubles en copropriété par le syndic

Le syndic est chargé de l'entretien et la conservation de l'immeuble : il procède à des visites d'immeuble, prévues au contrat de syndic et en présence du président ou d'un membre du conseil syndical. Quel est leur rôle ?

Animé par l'ARC, Association des Responsables de Copropriétés, opérateur AMELIO.

→ **Lundi 2 décembre 2024**
de 17 h 30 à 19 h

Cette conférence se déroulera en format webinaire (conférence en ligne). Suite à votre inscription en ligne, via l'agenda du site Internet de la Maison de l'Habitat Durable, vous recevrez, le jour J, un lien de connexion à la conférence.

AGENDA DES ACTIVITÉS

Votre programme de la Maison de l'Habitat Durable en un clin d'œil

Les animations sont gratuites et ouvertes à l'ensemble des habitants de la Métropole Européenne de Lille.
Inscription obligatoire auprès de la Maison de l'Habitat Durable.

Maison de l'Habitat Durable

7 bis rue Racine à Lille (Métro Wazemmes ou Gambetta)

Tél : 03 59 00 03 59

maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Horaires

Mardi : 9h - 12h / 14h - 18h

Mercredi, jeudi et vendredi : 9h - 12h 30 / 13h 30 - 18h

Samedi : 9h - 12h 30

Au moment de l'inscription, précisez :

Le nom et le prénom du participant.

L'adresse postale.

L'adresse email.

Le numéro de téléphone portable,
pour recevoir le sms de confirmation.

L'inscription ne sera validée
qu'après obtention de ces informations.

Pour l'inscription aux webinaires

Il vous suffit de renseigner le formulaire d'inscription de l'animation à laquelle vous souhaitez participer à partir du site Internet de la Maison de l'Habitat durable, rubrique

« Notre Agenda » :

<https://maisonhabitatdurable.lillemetropole.fr/evenements> ou
de l'onglet événements de notre page Facebook @Amelio.habitat

Accès à la Maison de l'Habitat Durable

7 bis rue Racine à Lille

(métro ligne 1 et V'Lille, stations Gambetta ou Wazemmes).

Agenda des activités

p 30	jeudi 5 sept.	17h30 - 19h30	Réseau conseillers syndicaux : le suivi des impayés	MHD
p 14	samedi 7 sept.	9h30 - 13h	La pose d'enduit à la chaux	Lille
p 14	samedi 7 sept.	9h30 - 12h	L'isolation des combles (atelier théorique)	MHD
p 36	lundi 9 sept.	14h - 16h	Locataires / Propriétaires Bailleurs : qui fait quoi dans le logement ?	Lille
p 36	mardi 10 sept.	10h - 12h	Locataires / Propriétaires Bailleurs : qui fait quoi dans le logement ?	Armentières
p 29	jeudi 12 sept.	17h30 - 19h30	Réseau Syndic bénévole : la gestion des sinistres en copropriété	MHD
p 21	jeudi 12 sept.	17h30 - 19h30	Trivial Pursuit Copro	Tourcoing
p 41	du 13 septembre au 13 octobre		Portes ouvertes chez l'habitant : visite d'installations solaires photovoltaïques	Sur le territoire de la MEL
p 21	lundi 16 sept.	17h30 - 19h	Les nouvelles dispositions réglementaires pour les copropriétés (loi du 9 avril 2024)	En ligne
p 41	mardi 17 sept.	12h30 - 13h30	Les étapes-clés pour réussir mon projet solaire photovoltaïque	En ligne
p 45	mardi 17 sept.	17h30 - 19h	Tout comprendre sur l'Association Syndicale Libre	MHD
p 42	jeudi 19 sept.	17h30 - 19h30	Petits travaux dans mon logement	Marcq-en-Barœul
p 14	samedi 21 sept.	9h30 - 12h	Isolation combles (atelier pratique 1)	Lille
p 45	samedi 21 sept.	10h - 11h30	Visite guidée de la Maison de l'Habitat Durable	MHD
p 41	mercredi 25 sept.	14h - 16h	Je réussis mon projet solaire photovoltaïque	MHD
p 27	jeudi 26 sept.	17h30 - 19h	Votre copropriété est-elle en bonne santé ?	En ligne
p 27	vendredi 27 sept.	17h30 - 19h	Votre copropriété est-elle en bonne santé ?	Roubaix
p 42	samedi 28 sept.	9h - 12h	Repair Café de la Maison de l'Habitat Durable	MHD
p 14	samedi 28 sept.	9h30 - 12h	Isolation combles (atelier pratique 2)	Lille
p 30	jeudi 3 oct.	17h30 - 19h30	Réseau conseillers syndicaux : comment lire un contrat d'assurance et suivre les sinistres	MHD
p 14	samedi 5 oct.	9h30 - 12h	L'isolation des murs (atelier théorique)	MHD
p 15	lundi 7 oct.	14h - 16h	Pose de revêtement mural : préparation du support	Lille
p 42	mardi 8 oct.	10h - 12h	Petits Travaux dans mon logement	Armentières
p 27	mercredi 9 oct.	18h - 20h	La rénovation énergétique en copropriété : étapes et intervenants	Roubaix

p 29	jeudi 10 oct.	17 h 30 - 19 h 30	Réseau Syndic bénévole : quel est le rôle du syndic bénévole en cas de vente ou de décès d'un copropriétaire ?	MHD
p 14	samedi 12 oct.	9 h 30 - 13 h	Isolation des murs (atelier pratique)	Lille
p 21	jeudi 17 oct.	17 h 30 - 19 h	Le vrai-faux en copropriété	En ligne
p 13	jeudi 17 oct.	18 h 30 - 20 h	L'auto-réhabilitation accompagnée pour votre projet Travaux / partie 1 : la ventilation	Tourcoing
p 45	samedi 19 et dimanche 20 octobre		Maker Faire	Gare St Sauveur - Lille
p 36	samedi 19 oct.	9 h 30 - 11 h 30	Bail Rénov' - atelier bailleur : règles applicables en matière d'efficacité énergétique et projet de travaux	MHD
p 42	mardi 22 oct.	12 h 30 - 13 h 30	Sobriété et énergie solaire : comment bien dimensionner mon projet individuel ?	En ligne
p 41	mercredi 23 oct.	14 h - 16 h	Je réussis mon projet solaire photovoltaïque	MHD
p 21	jeudi 24 oct.	17 h 30 - 19 h	Les copropriétés neuves	En ligne
p	vendredi 25 oct.	17 h 30 - 19 h	Comment mener à terme un projet de rénovation énergétique ?	Roubaix
p 42	samedi 26 oct.	9 h - 12 h	Repair Café de la Maison de l'Habitat Durable	MHD
p 41	mardi 5 nov.	18 h - 19 h	Les étapes-clés pour réussir mon projet solaire photovoltaïque	En ligne
p 22	mercredi 6 nov.	17 h 30 - 19 h	Le contenu de l'extranet et la transmission des informations	En ligne
p 30	jeudi 7 nov.	17 h 30 - 19 h 30	Réseau conseillers syndicaux : remise du livret « vis ma vie de conseiller syndical »	MHD
p 35	jeudi 7 nov.	17 h 30 - 19 h	Droits et obligations des propriétaires bailleurs (pendant le contrat)	En ligne
p 13	jeudi 7 nov.	17 h 30 - 19 h	L'auto-réhabilitation accompagnée pour votre projet Travaux / partie 1 : la ventilation	Marcq-en-Barœul
p 15	samedi 9 nov.	9 h 30 - 12 h 30	La pose d'une ventilation mécanique	Lille
p 29	jeudi 14 nov.	17 h 30 - 19 h 30	Réseau Syndic bénévole : co-construction du programme 2025 et remise du livret	MHD
p 15	lundi 18 nov.	14 h - 16 h	Pose de revêtement mural : pose de fibre	Lille
p 45	mardi 19 nov.	17 h 30 - 19 h	Tout comprendre sur l'Association Syndicale Libre	MHD

Agenda des activités

p 15	mardi 19 nov.	10h - 12h	Pose de revêtement mural : pose de fibre	Armentières
p 41	mercredi 20 nov.	14h - 16h	Je réussis mon projet solaire photovoltaïque	MHD
p 45	mercredi 20 nov.	14h - 18h	Gaspillons moins, vivons mieux	Halluin
p 28	mardi 20 nov.	17h30 - 19h	Tout comprendre aux bornes de recharges électriques : mode d'emploi en copropriété	En ligne
p 22	jeudi 21 nov.	17h30 - 19h	La mise en concurrence des contrats en copropriété	En ligne
p 13	jeudi 21 nov.	18h30 - 20h	L'auto-réhabilitation accompagnée pour votre projet Travaux / Partie 2 : isolation, système de chauffage	Tourcoing
p 22	Vendredi 22 nov.	17h30 - 19h	Comment gérer sa petite copropriété ?	Roubaix
p 42	samedi 23 nov.	9h - 12h	Repair Café de la Maison de l'Habitat Durable	MHD
p 22	lundi 2 déc.	17h30 - 19h	Les visites d'immeubles par le syndic	En ligne
p 36	jeudi 5 déc.	17h30 - 19h	Droits et obligations des locataires (vie du contrat et sortie du logement)	MHD
p 28	jeudi 5 déc.	17h30 - 19h30	Mener à bien une rénovation énergétique : étapes et intervenants	Tourcoing
p 15	lundi 9 déc.	14h - 16h	Pose de revêtement mural : mise en peinture	Lille
p 15	mardi 10 déc.	10h - 12h	Pose de revêtement mural : mise en peinture	Armentières
p 13	jeudi 12 déc.	17h30 - 19h	L'auto-réhabilitation accompagnée pour votre projet Travaux / Partie 2 : isolation, système de chauffage	Marcq-en-Barœul
p 42	samedi 14 déc.	9h - 12h	Repair Café de la Maison de l'Habitat Durable	MHD
p 41	mercredi 18 déc.	14h - 16h	Je réussis mon projet solaire photovoltaïque	MHD
p 27	jeudi 19 déc.	17h30 - 19h	Comment assainir les comptes de la copropriété	En ligne
p 16	Les dates de ces ateliers de bricolage sont à retrouver en ligne à partir d'octobre 2024.	9h30 - 13h	Pose carrelage ou faïence Plomberie Enduit à la chaux Isolation des combles 1 et 2 Fabrication objets en bois Réfection des murs	Lille

Comprendre et agir en copropriété

Les charges et la maîtrise du budget

Votre copropriété est-elle en bonne santé ?

À partir de quel moment un immeuble collectif devient-il une copropriété ? Comment traiter les premiers désordres ?

Animé par l'ARC, Association des Responsables de Copropriétés, opérateur AMELIO.

→ **Jeudi 26 septembre 2024**
de 17 h 30 à 19 h

Cette conférence se déroulera en format **webinaire (conférence en ligne)**. Suite à votre inscription en ligne, via l'agenda du site Internet de la Maison de l'Habitat Durable, vous recevrez, le jour J, un lien de connexion à la conférence.

→ **Vendredi 27 septembre 2024**
de 17 h 30 à 19 h

Cette conférence se tiendra à la **Maison de l'Habitat à Roubaix, 9/11 rue des Fabricants.**

Inscription préalable obligatoire au standard de la Maison de l'Habitat à Roubaix : 03 59 57 32 07.

Comment assainir les comptes de la copropriété

Ce travail qui relève de la mission de conseil syndical suppose que les comptes soumis au vote soient justes et les charges maîtrisées. Comment le conseil syndical doit-il procéder ?

Animé par l'ARC, Association des Responsables de Copropriétés, opérateur AMELIO.

→ **Jeudi 19 décembre 2024**
de 17 h 30 à 19 h

Cette conférence se déroulera en format **webinaire (conférence en ligne)**. Suite à votre inscription en ligne, via l'agenda du site Internet de la Maison de l'Habitat Durable, vous recevrez, le jour J, un lien de connexion à la conférence.

Les travaux d'entretien et de réhabilitation

La rénovation énergétique en copropriété : étapes et intervenants

Un projet de rénovation énergétique nécessite du temps et l'implication de toutes les parties prenantes. D'un besoin de travaux au chantier d'une rénovation globale d'un immeuble : Comment impulser la démarche ? Quelles sont les étapes déterminantes ? De quels professionnels faut-il se rapprocher ?

Animé par URBANIS, opérateur AMELIO pour les copropriétés.

→ **Mercredi 9 octobre 2024**
de 18 h à 20 h

Atelier à Roubaix à la Maison de l'Habitat, 9/11 rue des Fabricant. En présentiel, sur inscription au standard du service Habitat ancien de la Maison de l'Habitat de Roubaix au 03 20 66 48 70 ou par mail : pha@ville-roubaix.fr

Comment mener à terme un projet de rénovation énergétique ?

Pourquoi mener un projet de rénovation énergétique ? Quels sont les préalables et les grandes étapes ?

Animé par l'ARC, Association des Responsables de Copropriétés, opérateur AMELIO.

→ **Vendredi 25 octobre 2024**
de 17 h 30 à 19 h

Atelier à Roubaix à la Maison de l'Habitat, 9/11 rue des Fabricant. En présentiel, sur inscription au standard du service Habitat ancien de la Maison de l'Habitat de Roubaix au 03 20 66 48 70 ou par mail : pha@ville-roubaix.fr

Tout comprendre aux bornes de recharges électriques : mode d'emploi en copropriété

Passer à la mobilité électrique, oui, mais comment ? Cet enjeu fort en copropriété nous amène à vous proposer cette conférence-formation dispensée par notre partenaire Pôlénergie. Vous pourrez ainsi :

- Découvrir les bonnes pratiques pour répondre aux défis spécifiques de la recharge en copropriété et explorer les aides financières disponibles.
- Vous former aux acteurs opérants dans tout projet, aux modèles économiques et aux moyens existants pour optimiser les consommations énergétiques.
- Apprendre tout sur la réglementation en vigueur concernant les bornes de recharges en copropriété et les différents schémas d'installations.
- Ecouter les retours d'expérience et les résultats d'études d'experts de référence concernant les bénéfices pour les copropriétaires.

Animé par Pôlénergie.

→ **Mercredi 20 novembre 2024**
de 17 h 30 à 19 h

Cette conférence se tiendra à la
Maison de l'Habitat à Roubaix,
9/11 rue des Fabricants.

Inscription préalable obligatoire au standard de la Maison de l'Habitat à Roubaix :
03 59 57 32 07.

Mener à bien une rénovation énergétique en copropriété

Un projet de rénovation énergétique nécessite du temps et l'implication de toutes les parties prenantes. D'un besoin de travaux au chantier d'une rénovation globale d'un immeuble : Comment impulser la démarche ? Quelles sont les étapes déterminantes ? De quels professionnels faut-il se rapprocher ?

Animé par URBANIS, opérateur AMELIO pour les copropriétés..

→ **Jeudi 5 décembre 2024**
de 17 h 30 à 19 h 30

Tourcoing, Salle du Conseil Municipal
Plus d'informations auprès de la mairie de Tourcoing au 03 20 23 37 00
ou sur <https://www.tourcoing.fr/Vivre-a-Tourcoing/Logement/Les-Jeudis-de-la-renovation>

Le réseau de syndic bénévoles et petites copropriétés

Un **réseau d'entraide de syndic bénévoles** a été mis en place par la Métropole Européenne de Lille début 2023 et se poursuit en 2024. Il permet aux syndicats bénévoles et habitants de petites copropriétés de se rencontrer, d'échanger sur leurs difficultés, leurs bonnes pratiques et de trouver des réponses à leurs interrogations. Le programme a été entièrement conçu pour répondre au mieux à vos attentes, faciliter et améliorer la gestion de votre immeuble.

Les ateliers ont lieu à la Maison de l'Habitat Durable, programmés les seconds jeudis du mois de 17 h 30 à 19 h 30, en toute convivialité : chaque personne concernée par les thématiques est la bienvenue, sans inscription préalable. **Animé par l'ARC, Association des Responsables de Copropriétés, et Urbanis, opérateur AMELIO pour les copropriétés.**

La gestion des sinistres en copropriété

Le dégât des eaux, l'incendie etc. sont des sinistres que le syndic doit gérer. Comment et quand déclarer un sinistre, comment s'effectue la prise en charge? Pour répondre à toutes ces interrogations, un assureur sera présent.

→ **Jeudi 12 septembre 2024**
de 17 h 30 à 19 h 30

Quel est le rôle du syndic bénévole en cas de vente ou de décès d'un copropriétaire ?

En cas d'une mutation d'un lot, le syndic doit remplir un document appelé état daté. En cas de décès, le syndic devra prendre attache avec le notaire pour obtenir un acte de notoriété. Il n'est pas toujours aisé pour un non professionnel d'effectuer ces démarches : venez poser vos questions à un notaire !

→ **Jeudi 10 octobre 2024**
de 17 h 30 à 19 h 30

Co-construction du programme 2025 et remise du livret « Vis ma vie de syndic bénévole »

→ **Jeudi 14 novembre 2024**
de 17 h 30 à 19 h 30

Ces ateliers se dérouleront à la **Maison de l'Habitat Durable, 7 bis rue Racine.**
Sans inscription.

Le réseau de conseillers syndicaux

La Maison de l'Habitat Durable propose également depuis le début de l'année 2024 un cursus d'ateliers à destination **des conseillers syndicaux**. Ils ont lieu les premiers jeudis de chaque mois de 17 h 30 à 19 h 30.

Être un conseil syndical organisé, formé, structuré est indispensable pour exercer au mieux sa mission ! Vous pourrez échanger entre conseillers sur vos pratiques, vos expériences, vos difficultés. **Animé par l'ARC, Association des Responsables de Copropriétés, et Urbanis, opérateur AMELIO pour les copropriétés.**

Le suivi des impayés

Atelier en présence d'un syndic professionnel.

→ **Jeudi 5 septembre 2024**
de 17 h 30 à 19 h 30

Comment lire un contrat d'assurance et suivre les sinistres

Comment lire un contrat d'assurance et suivre les sinistres lorsque l'on est conseiller syndical ? Un assureur professionnel répondra à vos interrogations.

→ **Jeudi 3 octobre 2024**
de 17 h 30 à 19 h 30

Remise du livret « Vis ma vie de conseiller syndical »

→ **Jeudi 7 novembre 2024**
de 17 h 30 à 19 h 30

Lille - Maison de l'Habitat Durable,
7 bis rue Racine.
Sans inscription.



Parcours locatif



Droits et obligations du propriétaire bailleur pendant le contrat et à la sortie

Locataires/ Propriétaires bailleurs : qui fait quoi dans le logement ?

Petits travaux dans mon logement

Droits et obligations du locataire pendant le contrat et à la sortie

Bail Rénov' - Atelier bailleur : règles applicables en matière d'efficacité énergétique et projet de travaux

Vous êtes propriétaire d'un bien que vous mettez en location ou locataire dans le parc privé, suivez les animations du parcours « Locatif » !

Etre locataire ou propriétaire bailleur implique d'être bien informé sur ses droits et obligations.

Ce parcours a pour objectif de vous apporter les clés indispensables pour agir sur le confort du bien loué. Dans ces animations, des sujets vous seront proposés sur les petits travaux ou les rénovations d'ampleur, les droits et devoirs en matière de location aussi bien en ce qui concerne le locataire qu'en ce qui concerne le propriétaire..

L'inscription préalable est obligatoire pour pouvoir assister aux ateliers et conférences.

Droits et obligations du propriétaire bailleur pendant le contrat et à la sortie

- **Propriétaires** : les règles qui s'imposent de la signature du contrat à sa fin.
- **Mise en location de votre logement** : tout savoir avant de vous lancer.

Vous êtes bailleur, votre locataire vous demande d'intervenir pour effectuer des travaux ? Vous n'avez pas effectué de régularisation de charges et souhaitez savoir si c'est possible ? Votre locataire va partir, vous souhaitez savoir comment ça se passe ? Cet atelier, animé par un juriste, vous permettra de vous y retrouver sur les droits et obligations du bailleur ainsi que la manière de gérer le départ du locataire.

Animé par l'ADIL.

→ **Jeudi 7 novembre 2024**
de 17 h 30 à 19 h

Cette conférence se déroulera en format **webinaire (conférence en ligne)**. Suite à votre inscription en ligne, via l'agenda du site Internet de la Maison de l'Habitat Durable, vous recevrez, le jour J, un lien de connexion à la conférence.

Droits et obligations du locataire pendant le contrat et à la sortie

- **Locataires** : tout connaître de votre entrée jusqu'à votre départ.
- **Locataires** : de la signature à la fin du contrat.

Vous êtes locataire et vous vous posez des questions sur les travaux qui sont à votre charge ou à celle de votre bailleur ? Vous souhaitez quitter le logement et ne savez pas comment faire ? Cet atelier, réalisé par un juriste, retrace les droits et obligations du locataire ainsi que la manière de bien réaliser la sortie de son logement.

Animé par l'ADIL.

→ **Jeudi 5 décembre 2024**
de 17 h 30 à 19 h

Cette conférence se déroulera en format **webinaire (conférence en ligne)**. Suite à votre inscription en ligne, via l'agenda du site Internet de la Maison de l'Habitat Durable, vous recevrez, le jour J, un lien de connexion à la conférence.

Locataires / Propriétaires bailleurs : qui fait quoi dans le logement ?

Zoom autour des responsabilités locatives et de celle du propriétaire bailleur dans un logement. Qui répare, qui entretient ?

Animé par Les Compagnons Bâtisseurs Hauts de France.

→ **Lundi 9 septembre 2024**
de 14 h à 16 h

Cet atelier aura lieu à Lille dans un local dont l'adresse vous sera communiquée suite à votre inscription préalable par mail : a.meininger@compagnonsbatisseurs.eu

→ **Mardi 10 septembre 2024**
de 10 h à 12 h

Cet atelier aura lieu à Armentières accessible en priorité aux habitants du secteur d'Armentières. Inscription directement auprès du CCAS d'Armentières au 03 61 76 12 60.

Bail Rénov' - atelier bailleur : règles applicables en matière d'efficacité énergétique et projet de travaux

Connaissez-vous les solutions pour mettre votre logement aux normes énergétiques ? Venez échanger sur l'amélioration de l'habitat et la sobriété énergétique dans le cadre du dispositif Bail Rénov. Cet atelier a pour but de vous informer sur les nouvelles obligations réglementaires en matière d'économie d'énergie pour les logements en location, louer un logement, les travaux et les aides financières existantes.

Animé par l'ADIL.

**→ Samedi 19 octobre 2024
de 9 h 30 à 11 h 30**

Cet atelier se déroulera à la
Maison de l'Habitat Durable,
7 bis rue Racine à Lille.

Informations et inscriptions préalables par mail à animation@adilnfdc.fr

Petits travaux dans mon logement

Apprenez à réaliser des petites réparations dans votre logement : réparez votre chasse d'eau ou les fuites de votre robinet, débouchez ou remplacez votre siphon, entretenez votre système de ventilation...

Animé par Les Compagnons Bâisseurs Hauts de France.

**→ Mardi 19 septembre 2024
de 17 h 30 à 19 h 30**

Cet atelier se déroulera à Marcq-en-Barœul.
Information et inscription directement auprès du Service Développement Durable en appelant la mairie au 03 20 45 45 45.

**→ Mardi 8 octobre 2024
de 10 h à 12 h**

Cet atelier pratique aura lieu à Armentières accessible en priorité aux habitants du secteur d'Armentières. Inscription directement auprès du CCAS d'Armentières au 03 61 76 12 60



AIDES FAMILIALES

Formulaires déclaratifs CCARD

Compte pour VAO

ARZONI

Acte de passage

DNA

17:39

Incopia

Mon logement économique



*Portes ouvertes
chez l'habitant :
Visite d'installations
solaire
photovoltaïques*

*Les étapes-clés
pour réussir mon
projet solaire
photovoltaïque*

*Je réussis mon
projet solaire
photovoltaïque*

*Petits travaux dans
mon logement*

**Maîtriser
mes
consommations
d'énergie**

*Repair Café de la
Maison de l'Habitat
durable*

**Améliorer mon
intérieur**

*Sobriété et énergie
solaire : comment
bien dimensionner
mon projet
individuel*

**Trier et réduire
mes déchets**

Suivez les animations du parcours « Mon logement économe au quotidien » et soyez prêts à améliorer votre confort et à faire des économies !

Pour réduire vos factures ou améliorer le confort de votre logement, les petits gestes du quotidien comptent. Il y a ceux que l'on connaît déjà, ceux que l'on croit connaître et ceux, plus innovants, dont on n'a pas encore entendu parler. Pour mieux les appréhender, d'atelier en atelier, des professionnels partagent connaissances et bonnes pratiques avec vous à propos d'énergie, de déchets, d'eau, de qualité de l'air intérieur...

Maîtriser mes consommations d'énergie

Portes ouvertes chez l'habitant : visite d'installations solaires photovoltaïques

L'association Solaire en Nord organise une série de visites d'installations solaires, chez l'habitant, sur le territoire de la Métropole Européenne de Lille, **du 13 septembre au 13 octobre 2024**. Profitez de cet événement pour découvrir les différentes solutions de production d'énergie solaire : autoconsommation, vente totale, solaire thermique... Échangez avec des citoyens producteurs, qui sont passés à l'action, avec l'appui des **spécialistes de l'association Solaire en Nord**. À chaque visite sa spécificité !

Informations et inscriptions :

<https://www.billetweb.fr/portes-ouvertes-visites-solaires>

Les étapes-clés pour réussir mon projet solaire photovoltaïque

Connaître la réglementation en matière de production d'énergie solaire, faire le point sur ses propres consommations d'énergie, choisir la bonne solution technique, dimensionner son projet, choisir un artisan, mettre en service son installation solaire photovoltaïque et l'entretenir... Se lancer dans la production d'électricité grâce au soleil impose de ne pas griller les étapes. **Animé par l'association Solaire en Nord.**

→ **Mardi 17 septembre 2024**
de 12 h30 à 13 h30

→ **Mardi 5 novembre 2024**
de 18 h à 19 h

Cette conférence se déroulera en format **webinaire (conférence en ligne)**. Suite à votre inscription en ligne, via l'agenda du site Internet de la Maison de l'Habitat Durable, vous recevrez, le jour J, un lien de connexion à la conférence.

Je réussis mon projet solaire photovoltaïque

L'énergie solaire, ça fonctionne même dans notre région ! Vous avez un projet solaire photovoltaïque ? Réussissez-le en posant vos questions au spécialiste de l'association Solaire en Nord. Profitez de la dynamique de groupe pour échanger sur vos préoccupations : impact économique et écologique, idées reçues, arnaques, productible local, réglementation, étapes-clés à ne pas rater... Obtenez les informations précises adaptées à votre projet qui vous manquent pour vous lancer ! **Animé par l'association Solaire en Nord.**

→ **Mercredi 25 septembre 2024**
de 14 h à 16 h

→ **Mercredi 23 octobre 2024**
de 14 h à 16 h

→ **Mercredi 20 novembre 2024**
de 14 h à 16 h

→ **Mercredi 18 décembre 2024**
de 14 h à 16 h

Ces sessions indépendantes se dérouleront en présentiel à la **Maison de l'Habitat Durable, 7 bis rue Racine à Lille.**

Inscription préalable obligatoire auprès de la MHD au 03 59 00 03 59 ou par mail maison-habitatdurable@lillemetropole.fr

Sobriété et énergie solaire : comment bien dimensionner mon projet individuel

Vous êtes déjà bien informé sur l'énergie solaire, son cadre réglementaire, les étapes administratives pour monter votre projet individuel mais vous souhaitez en savoir plus sur le dimensionnement technique de votre installation, ce webinaire est fait pour vous ! Il s'inscrit dans la continuité du webinaire sur "les étapes clés pour réussir son projet photovoltaïque" afin d'approfondir le sujet du dimensionnement de l'installation solaire. Comprendre les enjeux de l'autoconsommation, savoir valoriser le surplus s'il y en a, tendre vers l'autonomie, analyser son profil de consommation, réduire sa facture d'électricité...autant de sujets qui seront abordés et illustrés afin de préciser le dimensionnement de votre installation.

Animé par l'association Solaire en Nord.

→ **Mardi 22 octobre 2024**
de 12h30 à 13h30

Cette conférence se déroulera en format webinaire (conférence en ligne). Suite à votre inscription en ligne, via l'agenda du site Internet de la Maison de l'Habitat Durable, vous recevrez, le jour J, un lien de connexion à la conférence. Il est conseillé d'avoir déjà des connaissances dans le domaine de l'énergie solaire pour suivre cette conférence.

Trier et réduire mes déchets

Repair Café : ne jetez rien, réparez tout !

La Maison de l'Habitat Durable organise son Repair Café. Votre grille-pain ne grille plus rien ? Le réveil ne sonne plus ? La cafetière fait de l'eau ? Les réparateurs bénévoles vous aident à réparer tous ces objets du quotidien qui peuvent encore vous servir. **Les Repair Cafés** ont lieu tous les quatrièmes samedis du mois et **sont animés par le Jardin des Bennes.**

→ **Les samedis 28 septembre, 26 octobre 2024, 23 novembre et 14 décembre 2024**
de 9h à 12h

Ces ateliers pratiques se dérouleront à la Maison de l'Habitat Durable, 7 bis rue Racine

Inscription préalable obligatoire au standard de la MHD : 03 59 00 03 59 ou par mail : maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Améliorer mon intérieur

Petits travaux dans mon logement

Apprenez à réaliser des petites réparations dans votre logement : réparez votre chasse d'eau ou les fuites de votre robinet, débouchez ou remplacez votre siphon, entretenez votre système de ventilation...

Animé par Les Compagnons Bâisseurs Hauts de France.

→ **Mardi 19 septembre 2024**
de 17h30 à 19h30

Cet atelier se déroulera à Marcq-en-Barœul. Information et inscription directement auprès du Service Développement Durable en appelant la mairie au 03 20 45 45 45.

→ **Mardi 8 octobre 2024**
de 10h à 12h

Cet atelier pratique aura lieu à Armentières accessible en priorité aux habitants du secteur d'Armentières. Inscription directement auprès du CCAS d'Armentières au 03 61 76 12 60



Habiter autrement



Tout comprendre sur l'Association Syndicale Libre

L'Association Syndicale Libre est une organisation qui a pour mission la gestion d'espaces communs dans les ensembles d'habitations horizontaux (maisons de courées par exemple). C'est l'équivalent d'un syndicat de copropriétaires dans une copropriété, cependant, l'ASL n'est pas régie par la loi sur la copropriété. Elle a son propre fonctionnement et dispose d'ailleurs d'une plus grande liberté législative. Venez en apprendre davantage sur ce mode de gestion des espaces communs adapté aux maisons de courées en suivant cette **conférence animée par l'ADIL**.

→ **Mardi 17 septembre 2024**
de 17 h 30 à 19 h

→ **Mardi 19 novembre 2024**
de 17 h 30 à 19 h

Ces deux sessions indépendantes se dérouleront à la **Maison de l'Habitat Durable**,
7 bis rue Racine

Inscription préalable obligatoire au standard de la MHD : 03 59 00 03 59 ou par mail : maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Visite guidée de la Maison de l'Habitat Durable

Dans le cadre des Journées Européennes du Patrimoine (JEP), nous vous proposons une visite interactive de la Maison de l'Habitat Durable à Lille animée par 2 conseillers. Vous découvrirez l'histoire du bâtiment avant sa réhabilitation et les spécificités de l'équipement actuel. Un conseiller France Rénov' proposera également une démonstration dans notre show-room éco-matériaux.

→ **Samedi 21 septembre**
de 10 h à 11 h 30

Informations et inscriptions en ligne via la plateforme des JEP : <https://www.lille.fr/journees-europeennes-du-patrimoine>



Maker Faire

La Maker Faire nationale revient cette année encore à la gare Saint Sauveur à Lille avec pour thématique :

- **Habiter chez soi** : comment faire de son chez-soi un lieu d'épanouissement tout en le rendant plus durable et plus économe ?
 - **Habiter ensemble** : comment réduire notre impact collectif et se préparer aux nouveaux modes de vie ?
 - **Habiter le monde** : comment inventer des solutions nouvelles pour protéger la planète pour les générations à venir ?
- Retrouvez sur le stand de la MEL, les conseillers AMELIO France Rénov' qui répondront à toutes vos questions sur votre projet de rénovation ou d'adaptation, les éco-gestes et matériaux, les aides financières, etc.

→ **Samedi 19 octobre 2024**

→ **Dimanche 20 octobre 2024**

Entrée libre

Plus d'informations :

<https://lille.makefaire.com>

Forum « Gaspillons moins, vivons mieux » à Halluin

Venez rendre visite aux exposants et animateurs qui vous donneront des astuces pour faire des économies d'énergies, éviter le gaspillage alimentaire et moins dépenser ! Lors de ce forum à Halluin organisé par la CLCV, Soliha, opérateur AMELIO tiendra un stand pour répondre à toutes vos questions.

→ **Mercredi 20 novembre 2024**
de 14 h à 18 h

Salle du manège,
11 Rue Jacquart à Halluin

Plus d'informations à partir d'octobre auprès de la commune d'Halluin.



INFORMATIONS PRATIQUES

Vous souhaitez vous inscrire gratuitement pour suivre une ou plusieurs animations de ce programme ?
Vous souhaitez prendre un rendez-vous personnalisé et gratuit avec un Conseiller AMELIO (conseils techniques et financiers pour vos travaux), un architecte, un juriste, un avocat, un médiateur social pour des questions liées à vos travaux de rénovation ou à votre logement ?

Maison de l'Habitat Durable

7 bis rue Racine à Lille
(Métro ligne 1, Wazemmes ou Gambetta)
Tél : 03 59 00 03 59
maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Horaires

Mardi : 9 h-12 h / 14 h - 18 h
Mercredi, jeudi et vendredi : 9 h - 12 h 30 / 13 h 30 - 18 h
Samedi : 9 h - 12 h 30

Pour les inscriptions par le biais de la Maison de l'Habitat Durable, il vous sera demandé :

Le nom et le prénom du participant.
L'adresse postale.
L'adresse email.
Le numéro de téléphone portable,
pour recevoir le sms de confirmation.

**L'inscription ne sera validée
qu'après obtention de ces informations**

AMELIO

JE RÉNOVE MON LOGEMENT AVEC LA MEL

Partenaires



Communes partenaires



PROGRAMME D'ACTIVITÉS PARCOURS D'ANIMATIONS DE LA MAISON DE L'HABITAT DURABLE

La Métropole Européenne de Lille, la Maison de l'Habitat Durable, la Ville de Lille et les communes partenaires proposent un programme d'animations pédagogiques dédiées à la rénovation et aux bons gestes pour un logement économe et confortable. Ces animations sont ouvertes, gratuitement, à l'ensemble des habitants des 95 communes de la Métropole lilloise.

**Pour toute information, prise de rendez-vous
ou inscription :**

maisonhabitatdurable@lillemetropole.fr

Tél : 03 59 00 03 59

maisonhabitatdurable.lillemetropole.fr

**Retrouvez le réseau AMELIO, l'habitat durable
dans la MEL et la Maison de l'Habitat Durable
sur les réseaux sociaux :**

 **@amelio.habitat**

 **@amelio_habitat**

 **@ameliohabitat**

**Contactez votre conseiller AMELIO France Rénov',
pour des conseils gratuits sur la rénovation de votre
logement et sur les aides financières mobilisables
pour mener à bien votre projet de travaux :**
Tél : 03 20 21 27 77
ameliohabitat.fr

